

AK. 51:115

Piirustus n:o 6323, päivätty 19.11.2007, muutettu 21.1.2008

Ritning nr 6323, daterad 19.11.2007, ändrad 21.1.2008

Espoo

Leppävaaran keskus pohjoinen II / koulukeskus

51. kaupunginosa, Leppävaara
Osa korttelia 51040
Asemakaavan muutos

Vallikallio I, muutos

51. kaupunginosa, Leppävaara
Osa korttelia 51040
Asemakaavan muutos

Esbo

Alberga centrum norra II / skolcentrum

Stadsdel 51, Alberga
Del av kvarter 51040
Detaljplaneändring

Vallberget I, ändring

Stadsdel 51, Alberga
Del av kvarter 51040
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. (§§ 1 ja 2)

Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader. (§§ 1 och 2)



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.



Osa-alueen raja.

Gräns för delområde.



Ohjeellinen korttelinosan, alueen ja osa-alueen raja.

Riktgivande gräns för kvartersdel, område och del av område.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

51

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

LEP

Kaupunginosan nimi.

Namn på stadsdel.

51040

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

5000

Rakennusoikeus kerrosalaneliö-
metreinä.

Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.

II

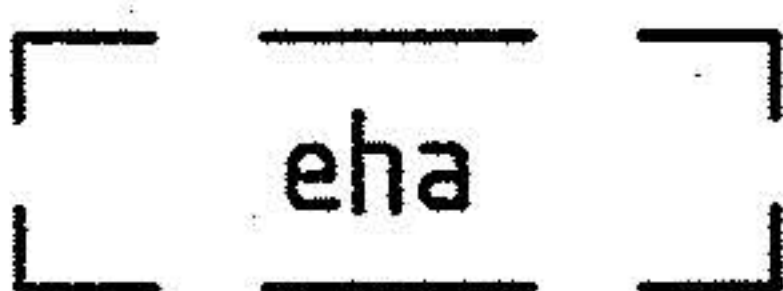
Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna
antalet våningar i byggnaderna, i
byggnaden eller i en del därav.



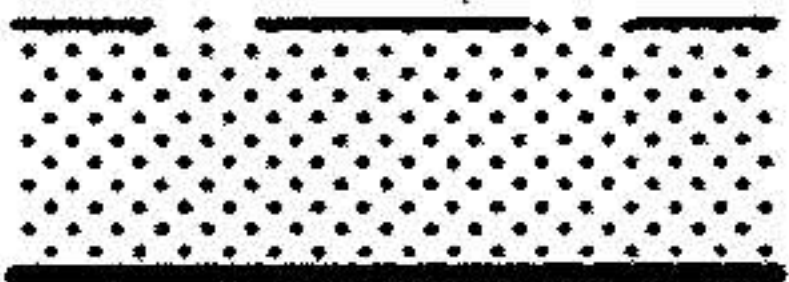
Rakennusala.

Byggyta.



Korttelialueen osa, joka on varattu
urnien ja tuhkien hautaamiseen.
Alueelle saadaan rakentaa alueen
toimintaan liittyviä rakennelmia ja
rakennuksia. Korttelialueen osan
rajaus ja sijainti on ohjeellinen.

Del av kvartersområdet som är reser-
verad för begravning av urnor och aska.
På området får byggas till områdets
verksamhet anslutande konstruktioner
och byggnader. Gränsen och läget för
kvartersområdets del är riktgivande.



Istutettava alueen osa. Maisemal-
lisesti ja geologisesti merkittävän
kalliomuodostuman osalla alue on
säilytettävä luonnontilassa.

Del av området som skall planteras.
På den landskapsmässigt och geo-
logiskt betydelsefulla delen av berg-
formationen skall området bevaras
i naturtillstånd.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta
ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där in- och
utfart är förbjuden.

1 §

Rakennettavaksi vaadittava autopaikka-
määrä määräytyy rakennuslupahakemuk-
sen yhteydessä annetun selvityksen
perusteella. Autopaikat voidaan osittain
osoittaa sijoitettavaksi LP-alueille
vuoropysäköintiperiaatteella.

Den förutsatta mängden bilplatser
avgörs på basen av en utredning i
anslutning till bygglovsansökan.
Bilplatserna kan delvis anvisas på
LP-områden enligt principen om
samutnyttjande.

2 §

Korttelialueelle saadaan rakentaa
asuntoja kiinteistön hoidon kannalta
välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Inom kvartersområdet får byggas
bostäder för den personal som är
nödvändig för fastighetens skötsel.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

Esbo stadsplaneringscentral



Kari Moilanen

kaupunkisuunnittelupäällikkö

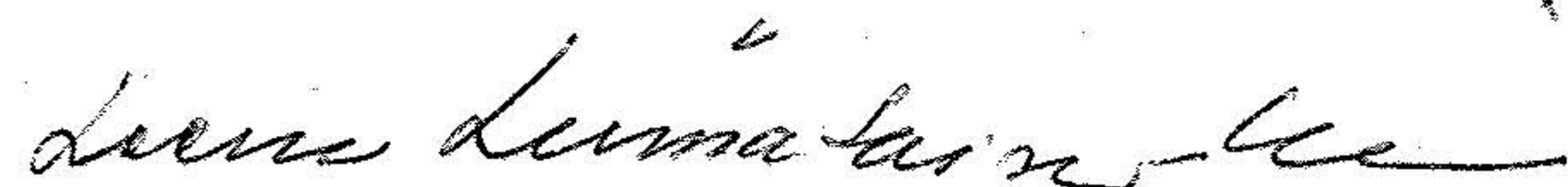
stadsplaneringschef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 4.2.2009 11 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 4.2.2009 under 11 § i protokollet.

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:



Leena Liimatainen-Rinne

palvelupäällikkö

tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 4. päivänä helmikuuta 2009.

Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 4.2.2009

Ksl		4.2.2009	
Nähtävillä MRA 27 §		18.2.-3.3.2008	
Ksl		30.1.2008	
Tarkistettu	Matias Kallio	21.1.2008	
Nähtävillä MRA 30 §		3.12.-18.12.2007	
Kp	Kari Moilanen	19.11.2007	
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 110702	Piir.nro 6323
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 5813/503/2007
Leppävaaran keskus pohjoinen II/ koulukeskus, asemakaavan muutos Vallikallio I, muutos, asemakaavan muutos		Piirtäjä MKa, EMW, MHy	Päiväys 19.11.2007
		Suunnittelija MKa	Arkistotunnus la2a
PW:arkisto/2_vahvistuneet/suur-Leppävaara/110702.dgn			