

AK. 51:117

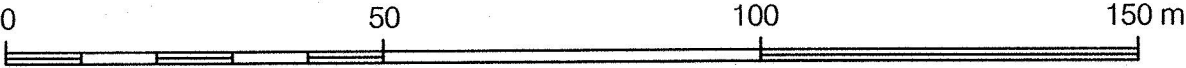
Piirustus n:o 6257, päivätty 20.3.2007, muutettu 7.1.2008

Espoo

Kaivomäki

51. kaupunginosa, Leppävaara
Kortteli 51328
Osa korttelia 51187 sekä virkistysaluetta
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A0 Erillispientalojen korttelialue.
Autopaikkoja on rakennettava vähintään
seuraavasti:
- 2 autopaikkaa/asunto

VL Lähivirkistysalue.

— ... — 3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.

— . — . — . — Osa-alueen raja.

———— Ohjeellinen tontin raja.

51 Kaupunginosan numero.

Lep Kaupunginosan nimi.

51328 Korttelin numero.

UNOHDUKSEN Kadun, tien, katuaukion, torin,
puiston tai muun yleisen alueen nimi.

80 Rakennusoikeus
kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

[] Rakennusala.

[] Istutettava alueen osa.

== Kevyenliikenteen väylä tai ulkoilureitti.

— ajo — Ajoyhteys.

Ritning nr 6257, daterad 20.3.2007, ändrad 7.1.2008

Esbo

Brunnsbacken

Stadsdel 51, Alberga
Kvarter 51328
Del av kvarter 51187 samt rekrea-
tionsområde
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
Bilplatser skall byggas minst enligt
följande:
- 2 bilplatser/bostad

Område för närrekreation.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande tomtgräns.

Stadsdelsnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg,
park eller annat allmänt område.

Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna
antalet våningar i byggnaderna, i
byggnaden eller i en del därav.

Byggyta.

Del av område som skall planteras.

Gång- och cykelled eller friluftsstråk.

Körförbindelse.



Ympäristön kannalta merkittävä vanha rakennus.
Rakennuksen saa säilyttää ja perusparantaa kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
Rakennuksen perusparantaminen tai purkaminen edellyttävät lupakäsittelyn yhteydessä Espoon kaupunginmuseon lausuntoa.

Ur miljösynpunkt betydelsefull gammal byggnad.
Byggnaden får bevaras och grundrepareras utöver den i planen antecknade byggrätten.
Reparation eller rivning av byggnaden förutsätter utlåtande av Esbo stadsmuseum i anslutning till behandlingen av lovet.



Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain mukainen muinaismuisto.

Del av område, där det finns ett i fornminneslagen avsett fornminne.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

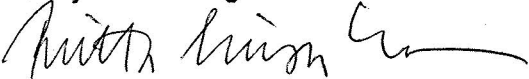
Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten



Kari Moilanen
kaupunkisuunnittelupäällikkö
stadsplaneringschef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen pöytäkirjan 15.6.2009 14 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stadsstyrelsen i Esbo beslut 15.6.2009 under 14 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:



Riitta-Liisa Kammonen
hallintolakimies
förvaltningsjurist

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 15. päivänä kesäkuuta 2009.
Godkänd i stadsstyrelsen den 15.6.2009.

Kh			15.6.2009
Ksl			16.1.2008
Tarkistettu		Laura Tuokko	7.1.2008
Nähtävillä MRA 27§			1.10.-30.10.2007
Ksl			12.9.2007
Tarkistettu		Laura Tuokko	3.9.2007
Nähtävillä MRA 30§			16.4.-16.5.2007
Kp			20.3.2007
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 116301	Piir.nro 6257
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	AsiaNro 6475/503/2006
Kaivomäki, muutos Asemakaavan muutos		Piirtäjä MHy	Päiväys 20.3.2007
		Suunnittelija LTu	Arkistotunnus la2a
PW:arkisto/2_Vahvistuneet/suur_Leppävaara/116301.dgn			