

Espoo

Esbo

Perkkaanniitty

Asemakaava

Bergansängen

Detaljplan

51. kaupunginosa, Leppävaara
Katu- ja virkistysalueetStadsdel 51, Alberga
Gatu- och rekreationsområden

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

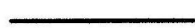
ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ
JA -MÄÄRÄYKSIÄ:DETALJPLANE BETECKNINGAR
OCH -BESTÄMMELSER:

Lähivirkistysalue.

Område för närrekreation.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella
oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

51

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

LEP

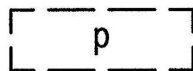
Kaupunginosan nimi.

Namn på stadsdel.

ITSEHALLINT

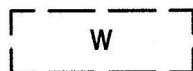
Kadun ja puiston nimi.

Namn på gata och park.



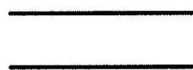
Sijainniltaan ohjeellinen pysäköimispaikka.

Till läget riktgivande parkeringsplats.



Sijainniltaan ohjeellinen vesialue.

Till läget riktgivande vattenområde.

Katu.
(1 §)Gata.
(1 §)Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa
järjestää ajoneuvoliittymää.Del av gatuområdes gräns där in- och utfart
är förbjuden.

1 §

Ylin tulvakorko alueella on + 2.8 ja aaltoiluvara 20 cm. Kadut tulee rakentaa min +3.0 (N 2000) korkeuteen tulvariskin takia.

Den högsta översvämningssnivån i området är +2.8 och vågbildningsutrymmet 20 cm. Gator ska byggas minst på + 3.0 (N2000) på grund av översvämningssrisken.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

Esbo stadsplaneringscentral



Torsti Hokkanen
kaupunkisuunnittelujohtaja
stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 18.2.2021 (pöytäkirjan 37 §).

Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 18.2.2021 (37 § i protokollet).

/b	Ksl, muutettu	Sari Metsälä	18.2.2021
	Nähtäville MRA 27§		21.12.2020-25.1.2021
5125/2020 /a	Ksl (Kaavaehdotus)	Sari Metsälä	2.12.2020
	Nähtävillä MRA 30§		7.-21.9.2020
3078/2020	Ksj (OAS)	Torsti Hokkanen	24.8.2020
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 118400	Piir.nro 7322
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 5125/10.02.03/2020
Perkkaanniitty Asemakaava		Piirtäjä ME	Päiväys 2.12.2020
		Suunnittelija SM	Arkistotunnus 10 02
Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000			