

Piirustus n:o 5650, päivätty 09.11.1999, muutettu

Espoo *AK 17:17*

Sinimäki III, Laajalahti
pohjoinen II

17. kaupunginosa, Laajalahti
Kortteli 17044, tontti 3 ja osa
katualuetta
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

A0-1

Erillispientalojen korttelialue. Pääasial-
lisesti maanpäällisiä kellarikerroksia ei
saa rakentaa kaksikerroksisiin asuin-
rakennuksiin.

— ... —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.

—————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— X — X —

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

17

Kaupunginosan numero.

17044

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennus-
ten, rakennuksen tai sen osan suurimman
sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin
pinta-alaan.

Rakennusala.

1.5 ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaik-
kaa asuntoa kohti on rakennettava.

Ritning nr 5650, daterad 09.11.1999, ändrad

Esbo

Blåbacka III, Bredvik
norra II

Stadsdel 17, Bredvik
Kvarter 17044, tomt 3 och del av
gatuområde
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
Huvudsakligen ovan jordbelägna källar-
våningar får inte byggas i bostadshus
i två våningar.

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
skapas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal
våningar i byggnader, byggnad eller del
därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan
våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Beteckningen anger hur många bilplatser
som bör anläggas per bostad.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
pöytäkirjan 28.8.2000 13 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekarten överensstämmer
med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 28.8.2000 under 13 § i protokollet.

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:

Onerva Grönlund

Onerva Grönlund
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 28 päivänä elokuuta 2000
Godkänd av stadsfullmäktige den 28.8.2000.

	Kv		28.8.2000
	Kh		20.6.2000
	Ksl		4.5.2000
	Nähtävillä MRL65§ ja MRA 27§		6.3.-4.4.2000
	Ksl	PP	17.2.2000
	Nähtävillä RakA 154 §		2.12.-22.12.1999
	Ksl	PP	18.11.1999
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 120405	Piir.nro 5650
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Dt.no 1197/99/503
Sinimäki III, Laajalahti pohjoinen II Asemakaavanmuutos		Päätöksen LS	Päätöksen 09.11.1999
		Suunnittelija AK	Arvioitu la2a/arkku3
v:\asemakaava\Sini3Laaja2\120405.dgn			

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat
tomtindelning.