

Ak 54:56

Piirustus n:o 5823, päivätty 16.10.2001, muutettu

Ritning nr 5823, daterad 16.10.2001, ändrad

Espoo

Esbo

Nuijala, muutos

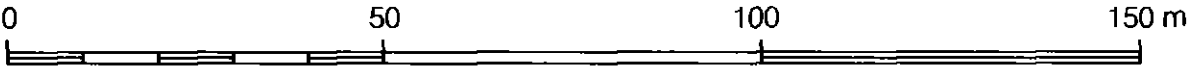
Klobbskog, ändring

54. kaupunginosa, Kilo
Osa korttelia 54133
Asemakaavanmuutos

Stadsdel 54, Kilo
Del av kvarteret 54133
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:



Asuinrakennusten korttelialue.
(§§ 1, 2 ja 3)

Kvartersområde för bostadshus.
(§§ 1, 2 och 3)



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella
oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.



Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

54

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

KILO

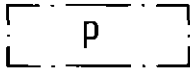
Kaupunginosan nimi.

Namn på stadsdel.

54133

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

1280	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
	Rakennusala.	Byggyta.
	Pysäköimispaikka-alueella saa rakentaa autokatoksia tai/ja autotalleja sekä jäte- huoltotiloja. Alueen pohjoista rajaa pitkin on rakennet- tava vähintään umpiaita, jonka korkeus on oltava vähintään 1,5 m. Aita, autotallit ja/tai katokset ym. suojaavat asuinaluetta liikennemelulta.	På parkeringsplatsområdet får byggas biltak eller/och garagen samt avfalls- hanteringsutrymmen. Längs områdets norra gräns skall byggas minst ett kompakt plank vars höjd skall vara minst 1,5 m. Planket, garagen och/ eller biltaken m.m. skyddar bostadsom- rådet mot trafikbuller.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1 ap asuntoa kohti.	Bilplatser skall byggas minst 1 bp per bostad.
2 §	Asuinrakennusten päätyseinät saa raken- taa naapuritontin rajaan kiinni.	Bostadsbyggnadernas gavelväggar får byggas fast i grannomtens gräns.
3 §	Asuinrakennukset on sijoitettava niin, että muodostavat melulta suojatun pihan oles- kelua- ja lastenleikkiä varten.	Bostadsbyggnaderna skall placeras så, att det bildas en bullerskyddad gård för vistelse och lek.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaava koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.

Detaljplanen gäller område som är infört i stadens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö

Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten



Kristiina Peltomaa

asemakaavapäällikkö

detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 11.11.2002
pöytäkirjan 13 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stads-
fullmäktiges i Esbo beslut 11.11.2002 under 13 § i protokollet.

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:



Riitta-Liisa Kammonen

hallintolakimies

förvaltningsjurist

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11 päivänä marraskuuta 2002

Godkänd i stadsfullmäktige den 11.11.2002

	Kv		11.11.2002
	Kh		29.10.2002
	Ksl	AP	16.5.2002
	Nähtävänä MRA 275		11.3. - 11.4.2002
	Ksl		21.2.2002
	Nähtävänä MRA 305		26.11. - 31.12.2001
	Ksl	AP	25.10.2001
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 130214	Piir.nro 5823
	Asemakaavayksikkö Detalplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 7494/2001/503
Nuijala, muutos Asemakaavanmuutos		Piirtoja E-MW, MLI	Päiväys 16.10.2001
		Suunnittelija MHZ	Arkistotunnus la2a/arkku3
PW:suur-Leppävaara/Nuijala/130214/kaava/130214a.dgn			