

AK.54:63

Espoo

Nuijala

54. kaupunginosa, Kilo
Osa korttelia 54125
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

A0 Erillispientalojen korttelialue.
(§ 1)

— ... — 3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.

- - - - - Osa-alueen raja

— X — X — Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

54 Kaupunginosan numero.

54125 Korttelin numero.

II Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde
tontin pinta-alaan.

[] Rakennusala.

[] Istutettava alueen osa.

[] Puilla ja pensailla istutettava tai
luonnonvaraisesti kasvullisena ja
huolitellussa asussa pidettävä
rakentamaton korttelinosa tai alue.

[] Ympäristön kannalta merkittävä
vanha rakennus.

⊗ Suojeltava puu.

1 § Autopaikkoja on rakennettava 2 ap/asunto

Esbo

Klobbskog

Stadsdel 54, Kilo
Del av kvarter 54125
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(§ 1)

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvarters-; kvartersdels- och
områdesgräns.

Gräns för delområde.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna
antalet våningar i byggnaderna, i
byggnaden eller i en del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet
mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggyta.

Del av område som skall planteras.

Obebyggd del av kvarter eller
område, som bör planteras med
träd och buskar eller där den
naturliga växtligheten bör hållas
i vårdat skick.

Ur miljösynpunkt betydelsefull
gammal byggnad.

Träd som skall skyddas.

Bilplatser bör byggas 2bp/bostad

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvit ovat N60: korkeusjärjestelmässä.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaava koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplanen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa
Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen
pöytäkirjan 20.12.2005 9 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stads-
styrelsen i Esbo beslut 20.12.2005 under 9 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Riitta-Liisa Kammonen
Riitta-Liisa Kammonen
hallintolakimies
förvaltningsjurist

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 20. päivänä joulukuuta 2005
Godkänd i stadsstyrelsen den 20.12.2005

	Kh		20.12.2005
	Ksl	AP	29.9.2005
	Nähtävillä MRA 27 §		15.8.-13.9.2005
	Ksl		19.5.- 16.6.2005
	Tarkistettu	Marja-Terttu Salo	10.5.2005
	Nähtävillä MRA 30 §		7.12.2004-10.1.2005
5248/503/2004	Kp		8.11.2004
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 130215	Piir.nro 6070
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 5248/503/2004
Nuijala Asemakaavanmuutos		Piirtäjä EMW, ME	Päiväys 8.11.2004
		Suunnittelija M-TS	Arkistotunnus 1a2a/arkku3
PW:suur-Leppävaara/Nuijala/130215/kaava/130215b.dgn			

PW:arkisto/vahvistuneet/suur-Leppävaara/Nuijala_130215.dgn