

Piirustus n:o 5299, päivätty 30.4.1996, muutettu 3.6.1997

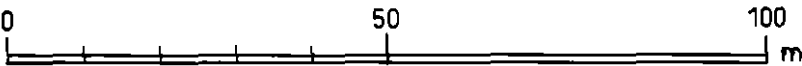
AK.54:37

Espoo

Kilonkallio

54. kaupunginosa, Kilo
Osa korttelia 54066
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:



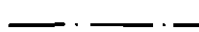
Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristö-
häiriöitä aiheuttamattomien teollisuusraken-
nusten korttelialue.
§§ 1 ja 2.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

54

Kaupunginosan numero.

54066

Korttelin numero.

5000

Suurin sallittu rakennusoikeus kerrosalane-
liömetreinä.

Ritning nr 5299, daterad 30.4.1996, ändrad 3.6.1997

Esbo

Kiloberget

54 stadsdelen, Kilo
Del av kvarteret 54066
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för affärs- och kontorsbygg-
nader samt byggnader för icke miljöstörande
industri.
§§ 1 och 2.

Linje 3 m utanför det planområde som fast-
ställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

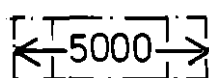
Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

Stadsdelsnummer.

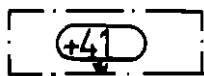
Kvartersnummer.

Största tillåtna byggnadsrätt i kvadratmeter
våningsyta.



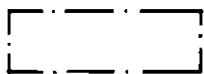
Merkintä, joka osoittaa ne rakennusalat, joille arabialaisen luvun osoittama rakennusoikeus saadaan sijoittaa.

Beteckning som anger de byggnadsytor, till vilka den byggnadsrätt som anges av det arabiska talet får förläggas.



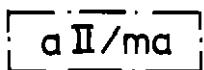
Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Högsta höjd för skärningspunkt mellan fasad och vattentak.



Rakennusala.

Byggnadsyta.



Rakennuksen tai pihakannen alaisen auton-säilytyspaikan rakennusala.
Roomalainen luku ilmaisee päällekkäisten pysäköintitasojen enimmäismäärän. Pihakannelle saa lisäksi sijoittaa auto-paikkoja.

Byggnadsyta för bilförvaringsplats under gårdsplan eller byggnad.
Romersk siffra anger största tillåtna antal parkeringsplan ovanpå varandra. På gårdsdäcket får också placeras bilplatser.



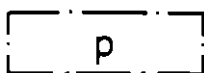
Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.

Del av område som bör planteras med träd och buskar.



Istutettava alueen osa.

Del av område som bör planteras.



Pysäköimispaikka.

Parkeringsplats.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns, där utfart är förbjuden.



Vaara-alueen raja.

Gräns för faroområde.

- 1 § Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti: KTY korttelialueella:
1 autopaikka/50 k-m² toimisto- ja liiketilaa kohti
1 autopaikka/200 k-m² teollisuus- ja varasto-tilaa kohti.

- Bilplatser bör byggas enligt följande: KTY kvartersområde:
1 bilplats/50 v-m² kontors- och affärsutrymme
1 bilplats/200 v-m² industri- och lagerutrymme.

- 2 § Julkisivun yleisvärityksen on oltava tumma.

- Fasaden bör vara mörkfärgad.

Asemakaavanmuutos koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplaneändringen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen
Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 2.3.1998 pöytäkirjan 8 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stads fullmäktiges i Esbo beslut 2.3.1998 under 8 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Onerva Grönlund
Onerva Grönlund
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 2. päivänä maaliskuuta 1998.
Godkänd av stadsfullmäktige den 2.3.1998.

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

	Kv		2.3.1998
	Kh		27.1.1998
	Ksl	AP	23.10.1997
	Nähtävänä 39§		11.8.-8.9.1997
	Ksl	Pka	12.6.1997
	Tarkistettu	Marja Hämäläinen	3.6.1997
	Nähtävänä 154§		15.8.-9.9.1996
	Ksl	AP	9.5.1996
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 131106	Piir.no 5299
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 00312/96/503
Kilonkallio Asemakaavanmuutos		Piirtäjä EMW	Päiväys 30.4.1996
		Suunnittelija MHZ	Arkistotunnus Ia 2a/Arkku3