Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 6157, päivätty 29.11.2005, muutettu

Ritning nr 6157, daterad 29.11.2005, ändrad

Ak. 54:65

Espoo

Kilo II

54. kaupunginosa, Kilo
Osa korttelia 54065
Asemakaavanmuutos

Kilo I, muutos

54. kaupunginosa, Kilo
Osa korttelia 54065
Asemakaavanmuutos

Esbo

Kilo II

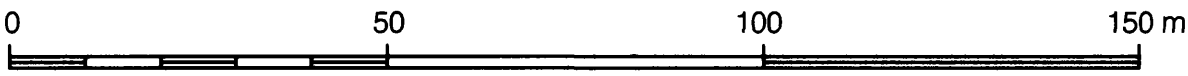
Stadsdel 54 stadsdelen, Kilo
Del av kvarteret 54065
Detaljplaneändring

Kilo I, ändring

Stadsdel 54 stadsdelen, Kilo
Del av kvarteret 54065
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

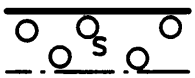


ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AO/S	Erillispientalojen korttelialue. Rakennustaiteellisesti arvokas ympäristö kokonaisuus . Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka oleellisesti muuttavat kokonaisuuden luonnetta. (§ 1 ja 2)	Kvartersområde för fristående småhus. Arkitektoniskt värdefull miljö. På området får inte företas sådana åtgärder som väsentligt ändrar helhetens karaktär. (§ 1 och 2)
- - - -	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
—— · —— · —	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

54	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
54065	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
200	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
	Rakennusala.	Byggyta.
	Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka vähentävät sen kulttuurihistoriallista tai rakennustaiteellista arvoa.	Byggnad som skall skyddas. Byggnaden får inte rivas och i byggnaden får inte genomföras reparationer eller ändringar som minskar dess kulturhistoriska eller arkitektoniska värde.
	Suojeltava alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.	Del av område som skall skyddas och vars trädbestånd skall hållas livskraftigt och som vid behov skall förnyas så, att dess landskapsbildande betydelse bibehålles.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava 2 ap/asunto	Bilplatser bör byggas 2 bp/bostad.
2 §	Uudisrakennuksesta on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.	Om nybyggnaden skall begäras utlåtande av museimyndigheten.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö

Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 10.5.2006 19 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 10.5.2006 under 19 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Leena Liimatainen-Rinne
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 10 päivänä toukokuuta 2006
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 10.5.2006

	Ksl		10.5.2006
	Nähtävillä MRA 27 §		20.3.-20.4.2006
	Ksl		1.3.2006
	Nähtävillä MRA 30 §		9.1.-7.2.2006
706/503/2005	Kp		29.11.2005

	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 131201	Piir.nro 6157
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 706/503/2005
Kilo II, asemakaavanmuutos Kilo I, muutos, asemakaavanmuutos		Piirtäjä EMW	Päiväys 29.11.2005
		Suunnittelija M-TS	Arkistotunnus Ia 2a Arkku 3
PW:suur-Leppävaara/Kilo II/131201/kaava/131201a.dgn			

(PW:arkisto\vahvistuneet suur- Leppävaara/Kilo II_131201.dgn)