AK. 57:29

Espoo

Leppävaaran kartano

Asemakaava ja asemakaavan muutos

57. kaupunginosa, Karakallio
Katu- ja virkistysalueet

Muodostuu uudet korttelit 57086-57089

MUUTETAAN ASEMAKAAVOJA:
Aluenro 132000
Aluenro 132900

Esbo

Leppävaara gård

Detaljplan och detaljplaneändring

Stadsdel 57, Karabacka
Gatu- och rekreationsområden

Bildas nya kvarter 57086-57089

DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 132000
Områdesnr 132900

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:
DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AO

Erillispientalojen korttelialue.
(1-3, 5, 6, 8§)

Kvartersområde för fristående småhus.
(1-3, 5, 6, 8 §)

AO-1

Erillispientalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Korttelialueen rakennukseen saa sijoittaa myös kahvilan.
(1, 4, 6, 7 §)

Kvartersområde för fristående småhus, där byggnaderna ska anpassas till herrgårdens byggnadsbestånd.
(1, 4, 6, 7 §)

AO-2

Erillispientalojen korttelialue, jossa rakennukset tulee sovittaa kartanon rakennuskantaan.
(1-3, 5-8 §)

Kvartersområde för fristående småhus, där byggnaderna ska anpassas till herrgårdens byggnadsbestånd.
(1-3, 5-8 §)

AO-3

Erillispientalojen korttelialue, jolle saa sijoittaa enintään kuusi kappaletta yksiasuntoisia asuinrakennuksia.
(1-3, 5, 6, 8 §)

Kvartersområde för fristående småhus, där högst sex bostadshus med en bostad i varje får placeras.
(1-3, 5, 6, 8 §)

VP-1

Puistoalue, jota on kehitettävä ja ylläpidettävä luonteeltaan puutarhamaisena alueena. Alueella olevaa puulajistoa tulee hoitaa ja kehittää kulttuurimaisemalliset ja -historialliset arvot huomioiden.
(6, 7 §)

Parkområde som ska utvecklas och upprätthållas som ett trädgårdsliknande område. De trädarter som finns i området ska vårdas och utvecklas med beaktande av kulturlandskapets värden och de kulturhistoriska värdena.
(6, 7 §)

VL

Lähivirkistysalue.
(6 §)

Område för närrekreation.
(6 §)

VL-1

Lähivirkistysalue, jonka metsäinen luonne maisemakuvassa tulee säilyttää.
(6, 7 §)

Närrekreationsområde vars skogiga karaktär i landskapet ska bevaras.
(6, 7 §)

VL-2

Lähivirkistysalue, avoin maisematila.
(6 §)

Närrekreationsområde, öppet landskapsrum
(6 §)

E-1

Hevosurheilukeskuksen korttelialue.
(1, 3, 6, 7 §)

Kvartersområde för hästsportcentrum.
(1, 3, 6, 7 §)

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
57	Kaupunginosan numero. Stadsdelsnummer
KAR	Kaupunginosan nimi. Namn på stadsdel.
57087	Korttelin numero. Kvartersnummer
MANEESITIE	Kadun, puiston, korttelialueen osan tai muun yleisen alueen nimi. Namn på gata, park, kvartersområdesdel eller annat allmänt område.
180	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
1/2rIIu2/3	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen toisen kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä rinteeseen sijoittuvassa kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan toisen kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Ett bråktal framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen för byggnadens andra våning man i byggnadens första våning som ligger i en sluttning får använda som utrymme som räknas in i våningsytan. Ett bråktal efter en romersk siffra visar hur stor del av arealen för andra våningen man på vindsnivå får använda som utrymme som räknas in i våningsytan.
<u>123</u>	Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen. Understreckat tal anger den byggrätt, byggnadshöjd, taklutning eller annan bestämmelse som ovillkorligen ska iakttas.

ao

Rakennusala, jolle saa sijoittaa lyhytaikaista ratsastustoimintaan liittyvää majoitusta sekä ratsastustoiminnan kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten tarvittavan asuinrakennuksen. Asuinrakennuksen tulee sopeutua rakennustavaltaan sekä värimaailmaltaan muihin hevosurheilukeskuksen rakennuksiin.

Byggnadsyta där det får placeras byggnader som behövs för kortvarig inkvartering i anslutning till ridverksamheten samt ett bostadshus för personal som är nödvändig för ridverksamheten. Bostadshuset ska till byggnadsstil och färgsättning anpassas till de andra byggnaderna i hästsportcentret

t

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.

tr-1

Rakennusala, jolle saa sijoittaa hevosurheilua varten tarvittavan talli- ja maneesirakennuksen ja näitä palvelevia toimisto-, sosiaali-, varasto- ja teknisiä tiloja.

Byggområde var man får uppföra stall- och manegebyggnader för hästsport, samt i samband med dessa behövliga kontors-, förråds-, och tekniska utrymmen.

vm

Ohjeellinen muuntamon rakennusala.

Riktgivande byggnadsyta för transformator.

hh

Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa hevoshaan. Alueella tulee harjoittaa maisematilan avoimena säilyttävää, kulttuurimaisemalle luontaista toimintaa.

Riktgivande del av område i vilket får placeras en hästhage. På området ska verksamhet som bevarar ett öppet landskap och är naturligt i ett kulturlandskap idkas.

vu-1

Sijainniltaan ohjeellinen ratsastuskenttä.

Riktgivande placering av ridplats.

p

Sijainniltaan ohjeellinen pysäköimispaikka. Alue tulee rajata ja jäsennellä istutuksin.

Till läget riktgivande parkeringsplats. Området ska avgränsas och indelas med planteringar.

Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.

Del av område som ska planteras med träd och buskar.

Säilytettävä/istutettava puurivi.

Trädrad som ska bevaras/planteras.

Katu.
(6, 7 §)

Gata
(6, 7 §)

ajo

Ajoyhteys.

Körförbindelse

Sijainniltaan ohjeellinen ulkoilureitti.

Till läget riktgivande friluftsled.

rr

Sijainniltaan ohjeellinen ratsastusreitti.

Ungefärligt placerad ridled.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

s-1

Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa, jonka puusto tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, ettei kulttuuriympäristöltään arvokkaan maiseman reunavyöhykkeen luonne oleellisesti muutu.
Säilytettävän puuston kasvuolosuhteet tulee turvata ja puut juuristoalueineen tulee suojata työmaa-aikana yhtenäisellä suoja-aidalla.

Områdesdel som ska bevaras i naturtillstånd. Trädbeståndet ska skötas så att det är livskraftigt och vid behov förnyas så att karaktären hos det värdefulla kulturlandskapets randzon inte förändras väsentligt.
Växtförhållandena för det trädbestånd som ska bevaras ska tryggas, och träden och deras rötter ska skyddas med ett enhetligt skyddsplank under byggnadstiden.

s-2

Alueen osa, jonka luonnontilainen luonne maisemakuvassa tulee säilyttää. Puusto juuristoineen tulee suojata yhtenäisellä työmaa-aidalla. Rakennusten rakenteita ei saa ulottaa s-2-alueelle.

Områdesdel, vars naturenliga karaktär i landskapsbilden ska bevaras. Trädbeståndet och trädens rötter ska under arbetets gång skyddas med ett enhetligt skyddsplank. Byggnadernas konstruktioner får inte sträcka sig in i s-2-området.

s-3

Sijainniltaan ohjeellinen luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa, jonka puusto tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa.

Ungefärligt placerad del av området som ska bevaras i naturtillstånd och vars trädbestånd ska skötas så att det är livskraftigt och vid behov förnyas.

eko-1

Alueen osa, jolla sijaitsee ekologinen yhteystarve liito-oravan elinalueiden välillä. Alueen puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että alueen läpi säilyy puustoinen latvusyhteys.

Områdesdel där det finns ett behov av en ekologisk korridor mellan flygekorrens habitat. Träden i området ska skötas och förnyas så att förbindelsen genom området mellan trädtopparna bevaras.

sr-1

Suojeltava rakennus. Kaupunkikuvallisesti ja paikallishistoriallisesti arvokas rakennus, jonka julkisivujen ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Muutos- ja korjaustöistä on neuvoteltava rakennussuojeluviranomaisen kanssa. Korttelissa 57087 sijaitseviin sr-1-merkittyihin rakennuksiin saa sijoittaa asuntoja AO-3-korttelin asuntojen lukumäärärajoituksen lisäksi.

Byggnad som ska skyddas. En stadsbildsmässigt och lokalhistoriskt värdefull byggnad vars fasaders särdrag ska bevaras vid reparation och ändring. Vid reparation av fasaderna ska ursprungliga eller motsvarande material användas. Ändringar och reparationer ska förhandlas med byggnadsskyddsmyndigheten. I byggnader med beteckningen sr-1 i kvarter 57087 får det placeras bostäder utöver begränsningen av antalet bostäder i AO-3-kvarteret.

sr-2

Suojeltava rakennus. Kaupunkikuvallisesti ja paikallishistoriallisesti arvokas rakennus, jonka julkisivujen ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja.
Rakennukseen kohdistuvista toimenpiteistä on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa.
Rakennuksessa saa olla ratsastustoimintaa varten tarvittavia tallitiloja ja näitä palvelevia toimisto-, sosiaali-, varasto- ja teknisiä tiloja.

Byggnad som ska skyddas. En kulturhistoriskt och lokalhistoriskt värdefull byggnad vars fasaders särdrag ska bevaras vid reparation och ändring. Vid reparation av fasaderna ska ursprungliga material eller material som motsvarar dessa användas.
Åtgärder på byggnaden ska förhandlas med museimyndigheten.
I byggnaden får det placeras stall som behövs för ridverksamhet och kontor, personalrum, lager och tekniska utrymmen som betjänar denna.

sä-1

Paikallisesti kulttuurihistorian kannalta säilytettävä rakennus. Rakennuksen saa perusparantaa kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi. Säilytettävän rakennuksen tilalle ei saa rakentaa uudisrakennusta. Rakennukseen saa sijoittaa asumista palvelevia tiloja.
Korjaus- ja muutostöissä on säilytettävä rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot ja ulkoiset ominaispiirteet.

Byggnad av lokalt kulturhistoriskt värde som ska bevaras. Byggnaden får byggas om utöver den angivna byggrätten. Byggnaden som ska bevaras får inte ersättas av en nybyggnad. I byggnaden får lokaler som tjänar boende placeras.
Vid reparationer och ändringar ska byggnadens kulturhistoriska värden och yttre särdrag bevaras.

va

Voimajohtoa varten varattu alueen osa.

För elledning reserverad del av område.

1 § PYSÄKÖINTI

Autopaikkoja (ap) on rakennettava vähintään seuraavasti:
- Pientalot: Kun samalle tontille toteutetaan alle 5 asuntoa, autopaikkoja tulee toteuttaa vähintään 2 autopaikkaa asuntoa kohden. Kun samalle tontille toteutetaan 5 asuntoa tai enemmän, autopaikkoja tulee toteuttaa 1 ap / 70 k-m2, kuitenkin vähintään 0,8 ap/asunto.
- Liiketilat vähintään 1 ap / 60 k-m2
- Hevosurheilua varten vähintään 1 ap / 100 k-m2 hevostallirakennusten k-m2
- Vähintään 2 autopaikkaa hevosurheilua sekä lyhytaikaista hevosurheiluun liittyvää majoitusta varten tarvittavan henkilökunnan asuinrakennusta kohti.

Autopaikkoja saa sijoittaa toiselle tontille kiinteistöjen välisin sopimuksin.

Polkupyöräpaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti:
- Liiketilat vähintään 1 pp / 50 k-m^2
- Hevostallille vähintään 20 paikkaa tallin henkilökuntaa ja asiakkaita varten.

PARKERING

Minsta antal bilplatser (bp) som ska byggas:
- Småhus: En tomt där det byggs färre än 5 bostäder ska ha minst 2 bilplatser per bostad. En tomt där det byggs 5 eller fler bostäder ska ha minst 1 bilplats per 70 v-m², dock minst 0,8 bilplatser per bostad.
- minst 1 bp per 60 v-m² för affärslokaler
- minst 1 bp per 100 v-m² för stall
- minst 2 bilplatser per bostadshus för den personal som behövs för hästsport och för kortvarig inkvartering i anslutning till hästsport.

Bilplatser får enligt avtal mellan fastigheterna placeras på en annan tomt.

Cykelplatser (cp) ska byggas minst enligt följande:
- minst 1 cp per 50 v-m² för affärslokaler.
- minst 20 cykelplatser för stallets personal och kunder.

2§ LISÄRAKENNUSOIKEUS

Asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa:
AO-, AO-2- ja AO-3-korttelialueilla saa kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi rakentaa yksikerroksisen talousrakennuksen enintään 15 % kaavaan merkitystä rakennusoikeudesta.
Nämä tilat eivät mitoita autopaikkoja.

Utöver den byggrätt som antecknats i detaljplanen får det byggas:

På AO-, AO-2 och AO-3-kvartersområdena får, utöver byggrätten i detaljplanen, högst 15 procent av byggrätten användas för en ekonomibyggnad i en våning.
Dessa lokaler påverkar inte det minsta antalet bilplatser.

3§ RAKENTAMISEN TAPA

AO-, AO-2- ja AO-3-korttelialueet:
Korttelialueella tulee käyttää selkein osakokonaisuuksin yhteneväistä rakennustapaa. Rakennusten pääasiallinen julkisivumateriaali tulee olla puu. Rakennusten julkisivujen tulee olla värisävyltään lämpimiä, kuten punamullan, keltamullan tai poltetun savitiilen sävyjä. Asuinrakennuksissa on käytettävä harjakattoa. Rakentamatta jääneet tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä tai autonsäilytykseen on istutettava.

AO-2-korttelialue:
Uudisrakennukset tulee toteuttaa mittakaavaltaan siten, että rakennusten massoittelu ja muodot muodostavat harmonisen ja kulttuurihistorialliseen ympäristöön sopivan kokonaisuuden.

AO-1- ja AO-2-korttelialueet:
Ajoväyliä ja pysäköintialueita ei saa asfaltoida. Pinnoitteen on oltava kulttuuriympäristöön sopivaa ja vettä läpäisevää.

E-1-korttelialue:
Korttelialueen uudisrakennusten ja rakennusten laajennusten tulee olla pääasiallisilta julkisivumateriaaleiltaan ja värimaailmaltaan yhteneväisiä korttelialueen muun rakentamisen kanssa.

Yleiset alueet:
Kadunpitäjä saa ulottaa kadun vaatimat luiskat kortteleiden 57086, 57087, 57088 ja 57089 korttelialueelle.

BYGGSÄTT

AO-, AO-2- och AO-3-kvartersområdena:
I kvartersområdet ska byggnadssättet vara enhetligt med tydliga delhelheter. Fasaderna ska huvudsakligen vara trä. Fasaderna ska ha varma kulörer, såsom rödmylla, gulmylla eller bränt tegel. Bostadshusen ska ha sadeltak. De tomtdelar som förblir obebyggda och inte används som körväg eller för parkering planteras.

AO-2-kvartersområdet:
Nybyggnaderna ska till skala, disposition och form utgöra en harmonisk helhet som smälter in i det kulturhistoriska landskapet.

AO-1- och AO-2-kvartersområdena:
Körvägar och parkeringsplatser får inte asfalteras. Beläggningen ska vara lämplig för kulturmiljön och vattengenomtränglig.

E-1-kvartersområdet:

Det huvudsakliga fasadmaterialet och färgsättningen på nybyggnaderna och tillbyggnaderna ska vara enhetliga med de övriga byggnaderna i kvartersområdet.

Allmänna områden:
Gatuhållaren får utsträcka ramper som gatan kräver till kvarteren 57086, 57087, 57088 och 57089.

4§ KULTTUURIYMPÄRISTÖ JA -MAISEMA

Korttelialue, jonka ominaispiirteitä tulee vaalia osana kartanoympäristöä ja kulttuurimaisemaa. Maisemakuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokasta puustoa ja muuta kasvillisuutta on hoidettava sen ominaispiirteitä ylläpitäen. Istutuksissa tulee säästää ja käyttää pihamiljöölle luonteenomaista lajistoa.

KULTURMILJÖ OCH KULTURLANDSKAP

Kvartersområde, vars särdrag som en del av herrgårdsmiljön och kulturlandskapet ska bevaras. Träd och övrig växtlighet som är landskapsmässigt och kulturhistoriskt värdefulla ska vårdas så att särdragen bevaras. I planteringar ska sådana arter som är karakteristiska för gårdsmiljön sparas och användas.

5§ ENERGIATEHOKKUUS

Rakennusten vaipan ja muodon energiatehokkuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Rakennusten suuntaamisessa ja tilojen suunnittelussa tulee huomioida mahdollisuus aurinkoenergian hyödyntämiseen.

ENERGIEFFEKTIVITET

Mantelns och byggnadsformens energieffektivitet ska ägnas särskild uppmärksamhet. Byggnaderna ska riktas och lokalerna planeras med hänsyn till möjligheten att utnyttja solenergi.

6§ HULEVEDET

AO-, AO-1-, AO-2-, AO-3- ja E-1-korttelialueet:
Piha-alueilla hulevesien hallinnassa tulee suosia hyötykäyttö- ja haihdutusratkaisuja ohjaamalla hulevesiä istutuksille, biosuodatusalueille ja/tai hulevesirakenteisiin. Pihan pinnoitteissa tulee suosia vettä läpäiseviä pintoja. Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää alueella siten, että hulevesipainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden viivytystilavuuden tulee olla 1 m³ jokaista 100 m² kohden. Hulevesipainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden tulee tyhjentyä viivytystilavuuden osalta 12-24 tunnin kuluessa täyttymisestään ja niihin tulee suunnitella hallittu ylivuoto.

E-1-korttelikorttelialue:
Ulkotarhojen ja kenttien hule- ja valumisvesiä ei saa johtaa puhdistamattomina avo-ojiin. Avo-ojilla on oltava kasvipeitteinen suojavyöhyke. Hulevesiä saa hallitusti ohjata virkistysalueille maanomistajan suostumuksella.

Katualueet:
Alueella syntyvät hulevedet tulee ensisijaisesti käsitellä niiden laatua parantavalla suodattavalla menetelmällä. Velvoitteet koskevat myös rakentamisen aikaisia hulevesiä.

VP-, VL-, VL-1 ja VL-2-alueet:
Alueille saa sijoittaa hulevesiojan tai painanteen.

Työmaavedet:
Kaikki alueelta poistettavat työmaavedet tulee käsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille. Rakentamislupavaiheessa tulee esittää työmaavesien hallintasuunnitelma.

DAGVATTEN

AO-, AO-1-, AO-2-, AO-3- och E-1-kvartersområdena:
På gårdarna ska man vid dagvattenkontrollen gynna lösningar för nyttoanvändning och avdunstning genom att leda dagvattnet till planteringar, biofiltreringsområden och/eller dagvattenkonstruktioner. På gården ska vattengenomtränglig beläggning gynnas.
Dagvattnet från ogenomträngliga ytor ska fördröjas i området i sänkor, bassänger eller magasin med en sammanlagd kapacitet på 1 m³ per 100 m² ogenomträngliga yta. Sänkorna, bassängerna och magasinen för dagvattenhantering ska tömmas 12–24 timmar efter att de fyllts och de ska ha planerat bräddavlopp.

E-1-kvartersområdet:
Dagvatten och avrinnande vatten från hagarna och ridplanerna får inte orenat ledas till öppna diken. Öppna diken ska ha en skyddszon med växttäcke. Dagvattnen får kontrollerat ledas till rekreationsområdena med markägarens tillstånd.

Gatuområden:
Dagvattnet ska i första hand filtreras så att vattenkvaliteten förbättras. Förpliktelserna gäller också dagvatten under byggnadstiden.

VP-, VL-, VL-1 och VL-2-områdena:
På områdena får ett dagvattendike eller en dagvattensänka placeras.

Vatten från byggplatsen:
Vattnet från byggplatsen ska hanteras och ledas så att det inte medför risk för förorening av vattendrag eller annan miljö eller skadar konstruktioner i den byggda miljön. Vid ansökan om bygglov ska en plan för hantering av vattnet från byggplatsen presenteras.

7§ VALAISTUS

Valaistuksen suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee huomioida lepakoiden käyttämä siirtymäreitti.

Vid planeringen och genomförandet av belysningen ska fladdermössens förbindelseled beaktas.

8 § VIHERKERROIN

Riittävän viherpinta-alan takaamiseksi ja luonnon monimuotoisuuden tukemiseksi tulee tontin täyttää Espoon viherkerrointyökalun ja luontolaskurin tavoitetasot.

GRÖNYTEFAKTOR

För att garantera tillräcklig växtlig areal och naturens mångfald ska tomten uppfylla stadens målnivåer enligt naturräknaren och verktyget för grönytefaktor.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral

Torsti Hokkanen
kaupunkisuunnittelujohtaja
stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20.4.2026 (pöytäkirjan 54 §).
Godkänd i stadsfullmäktige den 20.4.2026 (54 § i protokollet).

	Kv		20.4.2026
	Kh		16.3.2026
/b	Ksl, rajausta muutettu	*Tiina Piironen*	14.1.2026
	Nähtävillä MRA 27 §		2.10.-31.10.2023
5142/2020 /a	Ksl (Kaavaehdotus)	*Tiina Piironen*	13.9.2023
	Nähtävillä MRA 30 §		12.11.-12.12.2018
1733/2018	Ksj (OAS)	*Torsti Hokkanen*	18.10.2018

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 133200	Piir. nro. 7325
Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 5142/10.02.03/2020
Leppävaaran kartano Asemakaava ja Asemakaavan muutos	Piirtäjä ME	Päiväys 13.9.2023
	Suunnittelija TPi	Arkistotunnus 10 02

Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000