

AK.60:7

Päiväty 5.10.1978 muutettu 3.5.1979 piirustusno 2888

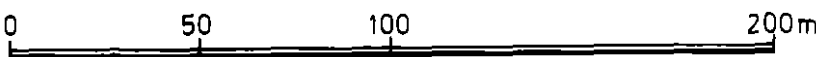
Espoo

60. kaupunginosa

Korttelit 60075 - 60078

Asemakaavamuutos 1:2000

LAAKSOLAHTI II MUUTOS



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan numero.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle, jalankulku- ja polkupyöräliikenteelle tai sekaliikenteelle varatun katualueen osan raja.

Katuaukio tai tori.

Ohjeellinen katualueen osa, joka on istutettava erillisen suunnitelman mukaan.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

60
60075
LAAKSOL

□ ○ □
II
e=0,5

Daterad 5.10.1978 ändrad 3.5.1979 ritningsnr 2888

Esbo

60. stadsdelen

Kvarteren 60075 - 60078

Stadsplaneändring 1:2000

DALSVIK II ÄNDRING

Vahvistettu sisäasiainministeriössä
8 päivänä elokuuta 1979.
Fastställd i inrikesministeriet
den 8 augusti 1979.

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Stadsdelsnummer.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Kvartersnummer.

Namn på gata eller park.

Instruktiv gräns för del av gatu- eller trafikområde som reserverats för fordonstrafik, gång- och cykeltrafik eller blandtrafik.

Öppen plats eller torg.

Instruktiv del av gatuområde som bör planteras enligt en enhetlig plan.

Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav.

Tomtexploateringsstal, dvs. tomts våningsytas proportion till tomt-arealen.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Puistoalue.

Asuntokorttelialue. Rakennusoikeuden määrästä saa rakentaa asunto-
käyttöön enintään 90 % ja liike-, työ- ja kokoustilaksi enintään
30 %. Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa raken-
taa kaksikerroksisiin rakennuksiin. Kutakin asuntokerroksalan 85 m²
ja kutakin liiketilan 50 m² kohti on rakennettava 1 autopaikka, kui-
tenkin vähintään 1,2 autopaikka/as. Korttelialueelta saa rakentaa
vain kaksi ajoneuvoliittymää Laaksolahdentielle.

Muuntaja-alue.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
Kaava koskee maarekisteri- ja tonttirezisterialuetta.



Parkområde.

Kvartersområde för bostäder. Av byggnadsrätten får högst 30 % byggas
för boendeändamål och högst 30 % för affärs-, arbets- och samlingsut-
rymme. Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas
i byggnader i två våningar. För varje 85 m² bostadsvåningsyta och
50 m² affärsvåningsyta bör byggas 1 bilplats, dock minst 1,2 bp/bo-
stad. Från kvartersområdet får byggas endast två anslutningar för
fordonstrafik till Dalsviksvägen.

Transformatorområde.

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.
Stadsplanen gäller jord- och tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningar



Matti Mäkinen
asemakaavapäällikkö
stadsplanechef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20 päivänä kesä kuuta 1979
Godkänd av stadsfullmäktige den

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
20.6.1979 pöytäkirjan 37 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Viran puolesta:



Rabe Starck
kansliapäällikkö
kanslichef

33	Tarkistettu	3.5.1979	38	Kv	20.6.1979
32	Nähtävillä	19.2-5.3.1979	37	Kh	11.6.1979
31	Kh	22.1-5.2.1979	35	Ksl	17.5.1979
26	Ksl	19.10.1978	34	Aj	9.5.1979
25	Aj	11.10.1978			



Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk

Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelning

Suunnittelija
IA

Paivays
5.10.1978

Piirtaja
ST, LK

Alue
4424 / 14030/

Mittakaava
1:2000

Numero
2888

LAAKSOLAHTI II MUUTOS
KORTTELIT 60075 - 60078