Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 3913, päivätty 13.6.1985, muutettu 5.11.1985

AK.60:18

# ESPOO

## 60. kaupunginosa, Laaksolahti
## Osa korttelista 60129 sekä osa Riihiniityntien katualuetta

## Asemakaavamuutos 1:1000

## JUPPERI I

0 50 100 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

| | | |
|---|---|---|
| Erillispientalojen korttelialue.<br>1 ja 2 § | AO | |
| Kutakin asuntoa kohti on rakennettava vähintään 2 autopaikkaa tontille. | | 1 § |
| Pääasiallisesti maanpäällisiä kellarikerroksia ei saa rakentaa kaksikerroksisiin asuinrakennuksiin. | | 2 § |
| 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. | | |
| Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. | | |
| Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. | | |
| Ohjeellinen tontin raja. | | |
| Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. | | |
| Kaupunginosan numero. | 60 | |
| Korttelin numero. | 60129 | |
| Kadun nimi. | RIIHINIITYNT | |
| Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. | II | |
| Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan. | e=0.25 | |

Ritning nr. 3913, daterad 13.6.1985, ändrad 5.11.1985

# ESBO

## 60 stadsdelen, Dalsvik
## Del av kvarteret 60129 samt del av Riängsvägens gatuområde

## Stadsplaneändring 1:1000

## JUPPER I

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

| | | |
|---|---|---|
| Kvartersområde för fristående småhus.<br>1 och 2 § | AO | |
| För varje bostad bör på tomten byggas minst två bilpatset. | | 1 § |
| Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i bostadshus i två våningar. | | 2 § |
| Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller. | | |
| Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. | | |
| Bestämmelsegräns. | | |
| Riktgivande tomtgräns. | | |
| Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas. | | |
| Stadsdelsnummer. | 60 | |
| Kvartersnummer. | 60129 | |
| Namn på gata. | RIIHINIITYNT | |
| Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav. | II | |
| Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta. | e=0.25 | |

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

| | | |
|---|---|---|
| Arabialainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusalalla. | 2 | Arabiskt tal, som anger högsta tillåtna antal bostäder på byggnadsytan. |
| Rakennusala. | | Byggnadsyta. |
| Katu. | | Gata. |
| Maanalaista johtoa varten varattava alueen osa. | | För underjordisk ledning reserverad del av område. |
| Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. | | Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden. |

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 15.1.1986 pöytäkirjan 27 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 15.1.1986 under 27 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15 päivänä tammi kuuta 198 6
Godkänd av stadsfullmäktige den 15.1.1986

Vahvistettu ympäristöministeriössä 3. päivänä huhti kuuta 198 6
Fastställd i miljöministeriet den 3.4.1986

| | | | |
|---|---|---|---|
| 38 | Kv | | 15.1.1986 |
| 37 | Kh | | 30.12.1985 |
| 32 | Nähtävänä Rak A 39 § | | 18.11.- 2.12.1985 |
| 31 | Kh, korjattu 5.11.1985 | | 22.10.1985 |
| 26 | Ksl | | 8.8.1985 |
| 25 | Aj | | 19.6.1985 |

| | | |
|---|---|---|
| Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto<br>Esbo stadsplaneringsverk<br>Asemakaavaosasto<br>Stadsplaneavdelningen | Käsittely / Muutos | Numero<br>3913 |
| JUPPERI I<br>Asemakaavamuutos | Päiväys 13.6.1985 | Akto 1433/1/0803 |
| | Piirtäjä VN | Mittakaava 1:1000 |
| Viite | Suunnittelija M-TS | Arkistotunnus |