

AK.60:38

Piirustus n:o 5595, päivätty 8.2.2000, muutettu 10.10.2000

Ritning nr 5595, daterad 8.2.2000, ändrad 10.10.2000

Espoo

Esbo

Jupperi I

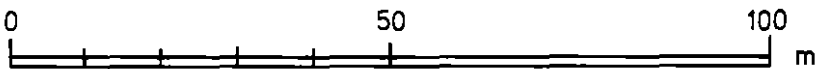
Jupper I

60. kaupunginosa, Laaksolahti
Kortteli 60122
Asemakaavanmuutos

Stadsdel 60, Dalsvik
Kvarter 60122
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:



Erillispientalojen korttelialue.
§ 1, 2 ja 3.

Kvartersområde för fristående småhus.
§ 1, 2 och 3.



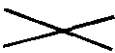
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdes-
gräns.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkin-
nän poistamista.

Kryss på beteckning anger att beteck-
ningen slopas.

60

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

LA

Kaupunginosan nimi.

Stadsdelens namn.

60122

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

$e = 0,20$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsyta och tomtens yta.



Rakennusala.

Byggnadsyta.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.



Merkintä osoittaa korttelin rajan, jolle on rakennettava yhtenäinen ääntäpidättävä 2 m korkea aita tai vastaava muu rakenne.

Beteckningen anger kvartersgräns, som skall försees med ett enhetligt ljuddämpande 2 m högt staket eller annan motsvarande konstruktion.

1 §

Autopaikkoja on rakennettava vähintään: 2 autopaikkaa asuntoa kohti.

Bilplatser skall anläggas minst: 2 bilplatser per bostad.

2 §

Rakennukset tulee sijoittaa 4 m etäisyydelle naapuritontin rajasta. Rakennuslupaviranomainen voi sallia rakentamisen lähemmäksikin tai rajaan kiinni saatuaan naapurin suostumuksen.

Byggnad skall placeras på minst 4 m avstånd från granntomts gräns. Myn-dighet som beviljar byggnadslov kan efter att ha fått grannens medgivande tillåta byggande också närmare eller intill gränsen.

3 §

Tontille saa rakentaa yhden asunnon jokaista tontin täyttä 900 m² kohti.

På tomt får en bostad byggas per varje full 900 m² tomtareal.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaavanmuutos koskee sekä kunnan että valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.

Detaljplaneändringen gäller område som är infört i kommunens och statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten



Marja Hämäläinen

vt. asemakaavapäällikkö

tf. stadsplanechef

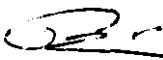
Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 28.5.2001 pöytäkirjan 7 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut under 7 § i protokollet.

28.5.2001

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:



Timo Kuusmi

Kaupunginsihteeri

Stadssekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 28 päivänä touko kuuta 2001

Godkänd av stadsfullmäktige den 28.5.2001

	Kv		28.5.2001
	Kh		15.5.2001
	Ksl	BP	5.4.2001
	Nähtävänä MRL 27 §		6.11.-5.12.2000
	Ksl	BP	19.10.2000
	Tarkistettu		10.10.2000
	MRL 62 §, MRA 30 §		6.3.-4.4.2000
	Kp		8.2.2000
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 140809	Piir nro 5595
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 854 / 2000 / 503
Jupperi I Asemakaavanmuutos		Piirtäjä HHä	Päiväys 8.2.2000
		Suunnittelija LRo	Arkistotunnus la 2a/Arkku