

AK.61:1

ESPOO

OSA 61. KAUPPALANOSAA

KORTTELIT 61070 - 61071

ASEMAKAAVA 1 : 2000

(VIHERKALLIO, POHJOISOSA)

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

—————

ESBO

DEL AV 61. KÖPINGSDELEN

KVARTEREN 61070 - 61071

STADSPLAN 1 : 2000

(GRÖNBACKA, NORRA DELEN)

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER

Linje 3 m utanför det planeområde, fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanebestämmelser gäller.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennusalan raja.

Kauppalanosan numero.

Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

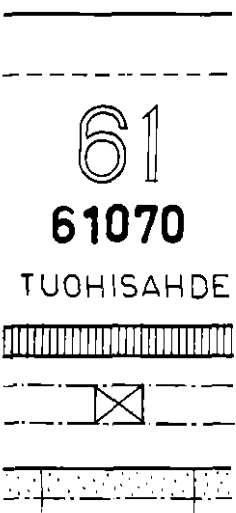
Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

Rakentamaton tontinosa, joka on istutettava tai pidettävä huolitellussa kunnossa ja jonka kautta ei sallita ajoneuvo-liikennettä.

Kaksiosainen lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden kerrosalan neliömetreinä.

Pihatason likimääräinen korkeusasema.

Rakennusala.



III 3000

+ 52.5



Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Instruktiv gräns för byggnadsyta.

Köpingsdels nummer.

Kvartersnummer.

Namn på gata eller park.

För allmän gångtrafik reserverat gatuområde.

Genomfartsöppning i byggnad.

Obebyggd del av tomt, som bör planteras eller hållas i vårdat skick och genom vilken inte får ledas biltrafik.

Tvådelad siffreriserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter våningsyta.

Gårdsplanens approximativa höjdläge.

Byggnadsyta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Autonsäilytyspaikan rakentaminen kellarikerrokseen on sallittu.

Lämpökeskuksen ohjeellinen rakennusala.

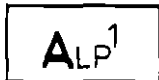
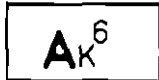
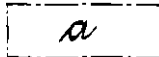
Asuntokerrostalojen korttelialue. Asuntoa kohti on varattava vähintään 10 m² leikkitilaa ja vähintään 1 autopaikka. Autopaikkojen sijoittaminen korttelialueelle ei ole sallittu. Autopaikat sijoitetaan Ap- ja Alp-korttelialueille. Rakennuksen päädyssä, joka on lähempänä kuin 30m muita rakennuksia, ei saa olla ikkunoita.

Liikerakennusten ja autopaikkojen korttelialue. Korttelissa on varattava vähintään 1 autopaikka 35 m² myymäläpinta-alaa kohden.

Autopaikkojen korttelialue.

Puistoalue.

Pysäköintialue.



Garage tillåtet i källare.

Instruktiv byggnadsyta för centralvärmeanläggning.

Kvartersområde för bostadshöghus. I kvarteren bör anläggas minst 10 m² lekutrymme för barn per lägenhet. Bilplatser får inte förläggas på kvartersområdet. Bilplatser reserveras på Ap- och Alp-kvartersområde minst 1 bilplats per lägenhet. Gavel som är närmare annan byggnad än 30m bör vara fönsterlös.

Kvartersområde för förenade affärshus och bilplatser. I kvarteret bör minst 1 bilplats reserveras för varje 35 m² affärsyta.

Kvartersområde för bilplatser.

Parkområde.

Parkeringsplats.

Espoon kauppalan asemakaavaosasto
Stadsplanavdelningen i Esbo Köping
26.7.1967

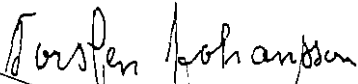

Nils-Erik
Asemakaava-arkkitehti
Stadsplanarkitekt

~~Hyväksytty kauppalanvaltuustossa 27 päivänä syyskuuta
1967 (koko Viherkallio-alue)~~

~~Vahvistettu sisäasiainministeriössä 29 päivänä touko kuuta
1969~~

~~Täten todistan että asemakaavakartta on
Espoon kauppalanvaltuuston 27.9.1967
pöytäkirjan 83 kohdalla tekemän päätöksen
mukainen.~~

~~Viran puolesta:~~

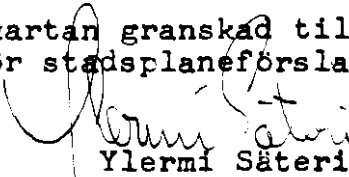
~~
Torsten Johansson
Kauppalansihtööri~~

Kauppalanhallitus on 2.7.1968 päättänyt peruuttaa kauppalan-
valtuuston 27.9.1967 päätöksen alistuksen siltä osin kuin se
koskee K61072 ja 61073 sekä näihin rajoittuvia puistoalueita.

Kauppalanvaltuuston 27 päivänä syyskuuta 1967 hyväksymä asemakaava,
johon on tehty sisäasiainministeriön 29 päivänä toukokuuta 1969 antamassa
päätöksessä tehdyt oikaisuluonteiset korjaukset.

Pohjakartta tarkistettu asemakaava
ehdotuksen osalta 30.6.1967.

Baskartan granskad till den del den
berör stadsplaneförslaget 30.6.1967.


Ylmeri Säteri
Kauppalangeodeetti
Köpingsgeodet

~~Godkänt av köpingsförmäktige den 27 september 1967~~

~~Fastställd av inrikesministeriet den 29 maj 1969~~