

AK.61:20

Piirustus n:o 4149, päivätty 19.3.1987

Espoo

61. kaupunginosa, Viherlaakso

Osa korttelista 61018

Asemakaavanmuutos 1:1000

Viherlaakso, muutos



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Kts. myös 1 ja 2 §.



Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti:

1 §

K-korttelialueella: 1 autopaikka kutakin liike- ja
toimistokerroksalan 35 m² kohti
2 autopaikkaa/asunto

Korttelialueelle saa rakentaa asuntoja ainoastaan kiinteis-
tön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

2 §

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvis-
taminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen tontin raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



Kaupunginosan numero.

61

Korttelin numero.

61018

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

300

Ritning nr 4149, daterad 19.3.1987

Esbo

61 stadsdelen, Gröndal

Del av kvarteret 61018

Stadsplaneändring 1:1000

Gröndal, ändring

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.
Se även 1 och 2 §.

Bilplatser bör anläggas minst:

Inom K-kvartersområde: 1 bilplats per 35 kvadratmeter
affärs- och kontorsvåningsyta
2 bilplats/bostad

På kvartersområdet får byggas bostäder endast för personal
som är nödvändig för fastighetens skötsel.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelensnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i bygg-
nader, byggnad eller del därav.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 21.10.1987 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 21.10.1987 under 28 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 21 päivänä loka kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 21.10.1987

Vahvistettu ympäristöministeriössä 17 päivänä helmi kuuta 1988
Fastställd i miljöministeriet den 17.2.1988

38	Kv		21.10.1987
37	Kh		29.9.1987
32	Näht. 39 §:n mukaan		31.8.-14.9.1987
31	Kh		18.8.1987
26	Ksl		2.4.1987
25	Aj		25.3.1987

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen	Käsitellyt / ibesluts	Numero 4149
Viherlaakso, muutos		Päiväys 19.3.1987	Alue 7503/3 151315
		Piirittäjä IK	mittakaava 1:1000
VHto		Suunnittelija M-TS	Arkiototunnus