

Piirustus n:o 5762, päivätty 21.11.2000, muutettu 27.3.2001.

Ritning nr 5762, daterad 21.11.2000, ändrad 27.3.2001.

Espoo

AK. 61:32

Viherlaakso

61. kaupunginosa, Viherlaakso
Osa korttelia 61015
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



Asuinkerrostalojen korttelialue.
§§ 1, 2 ja 3.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella
oleva viiva, jota vahvistaminen
koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

61

Kaupunginosan numero.

VIH

Kaupunginosan nimi.

61015

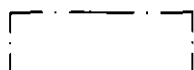
Korttelin numero

1000

Rakennusoikeus
kerrosalaneliömetreinä.

III

Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Säilytettävä puurivi



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta
ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Esbo

Gröndal

Stadsdel 61, Gröndal
Del av kvarteret 61015
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för flervåningshus.
§§ 1, 2 och 3.

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer

Byggnadsrätt i kvadratmeter
våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna
antal våningar i byggnader, byggnad
eller del därav.

Byggnadsyta.

Trädrad som skall bevaras.

Del av gatuområdes gräns där utfart
är förbjuden.

- | | | |
|-----|--|---|
| 1 § | Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1 autopaikka/80 k-m ² . | Bilplatser skall byggas minst 1 bilplats/80 v-m ² . |
| 2 § | Julkisivumateriaalina on käytettävä pääasiassa punatiiltä. | Som fasadmateriäl skall huvudsakligen användas rödtegel. |
| 3 § | Ennen asuinrakennusten rakentamista on selvitettävä onko korttelialueen aiempi toiminta aiheuttanut maaperän pilaantumista, josta voi koitua ympäristösuojelulain (86/2000) 75-78 §:ssä mainittuja seurauksia tai velvoitteita. Tarvittaessa maaperä on puhdistettava asuntorakentamiseen sopivaksi. | Innan bostadsbyggnaderna byggs skall utredas ifall den tidigare verksamheten inom kvarteret förorsakat sådan förorening av jordmånen som kan medföra i 75-78 § miljöskyddslagen (86/2000) nämnda följdverkningar eller förpliktelser. Vid behov skall jordmånen rengöras så att den lämpar sig för bostadsbyggande. |

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområden uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaavanmuutos koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.

Detaljplaneändringen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö

Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten



Pertti Maisala

apulaisasemakaavapäällikkö

bitr.stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan

pöytäkirjan 28.6.2001 20 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos

stadsplaneringsnämnds beslut 28.6. 2001 under 20 § i protokollet.

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:



Kaisu Junnila

Palvelupäällikkö

Tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa
Godkänd av stadsplaneringsnämnden

28 päivänä

kesäkuuta 2001

	Ksl	AP	28.6.2001
	Nähtävillä MRA 27§		23.4. - 23.5.2001
	Ksl	AP	5.4.2001
	Tarkistettu	<i>Liisa Rauhio</i>	27.3.2001
	Nähtävillä MRA 30§:n mukaan		14.12.2000-22.1.2001
	Kp		21.11.2000
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 150330	Plinro 5762
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 3072/1999/503
Viherlaakso Asemakaavanmuutos		Piirtaja MLi	Päiväys 21.11.2000
		Suunnittelija LRO	Arkistotunnus la2a/arkku3
PW:suur-Leppävaara\Viherlaakso\ 150330\kaava\ 150330b.dgn			