

AK. 61:37

Espoo

Viherlaakso

61. kaupunginosa, Viherlaakso
Kortteli 61022 sekä osa katu- ja
puistoaluetta
Asemakaavan muutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



Yleisten rakennusten korttelialue.
§§ 1



(61021,61022)

Autopaikkojen korttelialue, jonka kautta
saadaan järjestää ajoyhteys siihen rajoit-
etuville tonteille. Korttelialueelle saa sijoit-
taa siihen rajoittuvien tonttien jätekatok-
set. Jätekatosten yhteenlaskettu kerros-
ala saa olla enintään 15 m².
Suluissa olevat numerot osoittavat ne
korttelit, joiden autopaikkoja alueelle saa
sijoittaa.



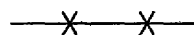
3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.



Kahden korttelin välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

61

Kaupunginosan numero.

VIH

Kaupunginosan nimi.

61021

Korttelin numero.

400

Rakennusoikeus
kerrosalaneliömetreinä.

Esbo

Gröndal

Stadsdel 61, Gröndal
Kvarter 61022 samt del av gatu- och
parkområde
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för allmänna byggnader.
§§ 1

Kvartersområde för bilplatser via vilket får
ordnas körförbindelse till de angränsande
tomterna. På kvartersområdet får placeras
de angränsande tomternas avfallsskjul.
Skjulens sammanlagda våningsyta får
vara högst 15 m².
Siffrorna inom parentes anger de kvarter
vilkas bilplatser får placeras på området.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Gräns mellan två kvarter.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

1 §

Rakennettavaksi vaadittavan autopaikkamäärän päättää rakennusluvan myöntävä viranomainen rakennuslupahakemuksen yhteydessä annetun selvityksen perusteella. Autopaikkoja on kuitenkin rakennettava vähintään 1 autopaikka/ 200 k-m2.

Om det antal bilplatser som skall byggas besluter den myndighet som beviljar bygglov på basen av utredning i anslutning till ansökan om bygglov. Bilplatser skall dock byggas minst 1 bilplats / 200 v-m2.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaava koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplanen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 27.10.2005 18 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 27.10.2005 under 18 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Leena Liimatainen-Rinne

Leena Liimatainen-Rinne
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 27. päivänä lokakuuta 2005
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 27.10.2005

	Ksl	AP	27.10.2005
	Nähtävillä MRA 27§		29.8.- 27.9.2005
	Ksl	AP	10.8.2005
	Tarkistettu	<i>Leena Liimatainen-Rinne</i>	2.8.2005
	Nähtävillä MRA 30§		21.2 -22.3.2005
3754/503/2003	KP		25.1.2005
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 150331	Piir.nro 6075
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 3754/503/2003
Viherlaakso Asemakaavan muutos		Piirtäjä ME, HHä	Päiväys 25.1.2005
		Suunnittelija LRO	Arkistotunnus Ia 2a / arkku 3
PW:suur-Leppävaara/Viherlaakso /150331/kaava/150331b.dgn			