Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 4589, päivätty 30.1.1991

AK. 61:25

ESPOO

VIHERLAAKSO ETELÄINEN, muutos

Asemakaavanmuutos 1:2000

61. kaupunginosa, VIHERLAAKSO
Kortteli 61111

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa myös ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastotiloja. (§ 1, 2)	KTV-y	
Autopaikkoja on rakennettava vähintään: 1 autopaikka/50 k-m2 toimisto-, työ- ja liiketilaa kohti.		1 §
Korttelialueelle saa rakentaa asuntoja ainoastaan kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.		2 §
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.		
Kaupunginosan numero.	61	
Korttelin numero.	61111	
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	III	
Tehokkuusluku eli suurin sallittu kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	e=0,7	
Maanalaista johtoa varten varattava alue.		

Ritning nr 4589, daterad 30.1.1991

ESBO

GRÖNDAL SÖDRA DELEN, ändring

Stadsplaneändring 1:2000

61 stadsdelen, GRÖNDAL
Kvarter 61111

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader. Området får också inrymma utrymmen för ickemiljöstörande industri och lager. (§ 1, 2)	
Bilplatser skall byggas åtminstone: 1 bilplats /50 v-m2 kontors-, arbets- och affärsutrymme.	
På kvartersområdet får byggas bostäder endast för personal som är nödvändig för fastighetens skötsel.	
Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.	
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.	
Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.	
Stadsdelsnummer.	
Kvartersnummer.	
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.	
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.	
För underjordisk ledning reserverad del av område.	

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Jorma Heinonen
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 18.3.1992 pöytäkirjan 22 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 18.3.1992 under 22 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18. päivänä maalis kuuta 1992
Godkänd av stadsfullmäktige den 18.3.1993

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

38	Kv		18.3.1992
37	Kh		25.2.1992
32	Nähtävillä 39 §:n mukaan		20.1.-10.2.1992
31	Kh		3.12.1991
26	Ksl		14.2.1991

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelningen

Käsittely / Muutos

Numero: 4589

VIHERLAAKSO ETELÄINEN
muutos

Päiväys: 30.1.1991

Alue: ~~15189~~ 150509

Piirtäjä: PKa

Mittakaava: 1:2000

Viite

Suunnittelija: LRo

Arkistotunnus: Ia 2a /Arkku3