Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Espoo AK.62:2

62. kaupunginosa, Lippajärvi
Osa korttelia 62011
Asemakaavanmuutos
Lippajärvi

Esbo

62. stadsdelen, Klappträsk
Del av kvarteret 62011
Stadsplaneändring
Klappträsk



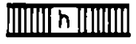
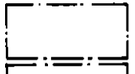
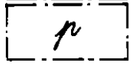
1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJA JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

3m vahvistettavan kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.	—···—···	Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.
Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.	—·—·—	Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser är gällande.
Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.	———	Gräns för kvarter, del av kvarter och område.
Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.	—–—–—	Instruktiv gräns för byggnadsyta, del av gatu- eller trafikområde, som reserverats fordonstrafik, eller annat dylikt område.
Kaupunginosan numero.	62	Stadsdels nummer.
Korttelin numero.	62011	Kvartersnummer.
Kadun tai puiston nimi.	KOLKEKAN-	Namn på gata eller park.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Yleiselle jalankululle ja vain huoltoajolle varattu katualue.		För allmän gångtrafik och endast servicetrafik reserverat gatuområde.
Rakentamaton tontinosa, joka on pidettävä huolitellussa kunnossa ja jonka kautta ei sallita ajoneuvoliikennettä.		Obebyggd del av tomt, som bör hållas i vårdat skick och genom vilken inte får ledas biltrafik.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	×	Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.
Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edellä oleva luku ilmoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku ilmoittaa suurimman sallitun kerrosalan.	2 II 240	Sifferserie, där den romerska siffran anger byggnadens största tillåtna våningsantal. Talet före den romerska siffran anger det största tillåtna antalet bostäder. Talet efter den romerska siffran anger den största tillåtna våningsytan.
Roomalaisen luvun edessä olevan murtoluvun osoittama osa rakennuksen pohjapinta-alasta saadaan kaavassa määrätyn kerrosluvun estämättä rakennusasetuksen 80 §:n 1 momentissa säädetyissä rajoissa käyttää asuintiloiksi, jotka sijoitetaan kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolelle.	1/2 II	Den del av byggnadens bottenyta, som det brutna talet framför den romerska siffran anger, får oaktat det i planen bestämda våningstalet, inom de gränser § 80 moment I byggnadsförordningen anger, användas som bostadsutrymmen, som placeras under de i planen till sitt antal angivna våningarna.
Rakennusala.		Byggnadsyta.
Pysäköimispaikka.		Parkeringsplats.
Merkinnällä *km* tarkoitetaan, että merkityn kerrosalan lisäksi saadaan rakentaa enintään 200 m2 myymälätilaksi.	*km*	Med bokstäverna *km* avses att utöver den angivna våningsytan högst 200 m2 får byggas till butiksändamål.
Asuntokerrostalojen korttelialue. Asuntoa kohden on rakennettava vähintään 1 autopaikka ja 10 m2 lasten leikkitilaa laitteineen. Autopaikat on sijoitettava tontille tai Ap-korttelialueelle.	AK	Kvartersområde för bostadshöghus. För varje bostad bör anläggas minst 1 bilplats och 10 m2 lekplatser med anordningar för barn. Bilplatserna bör placeras på tomten eller på Ap-kvartersområde.
Kaava koskee tonttirekisterialuetta.		Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.

Grundkartan uppfyller de fordringar som ställs i förordningen (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och ~~baskartor~~ planers.

Espoon kiinteistövirasto, mittausosasto
Esbo fastighetskontor, mätningsavdelningen 21.3.1977

Väinö Meuronen
Apul. kaupungingeodeetti
Bitr. stadsgeodet

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen 30.9.1976

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon [illegible]
28.3.1977 pöytäkirjan 53 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen

Viran puolesta:
Hallinnollinen sihteeri

Hyväksytty [illegible] 28 päivänä maalis – kuuta 1977
Godkänd av [illegible] 28 mars 1977

~~Vahvistettu sisäasiainministeriössä päivänä kuuta 197~~
~~Fastställd i Inrikesministeriet den~~

3070	Kh		28.3.1977
3064	Nähtävillä 39 §		7-21.2.1977
3060	Kh		17. 1. 1977
3050	KSL		28.10.1976
3045	Aj		20.10.1976
	Päätökset ja muutokset:		

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelningen

Asemakaavanmuutos
Lippajärvi kortteli 62011(osa)

Suunnittelija: AAH
Piirtäjä: ST
Alue: ~~15212~~ 150702
Mittakaava: 1: 2000
Päiväys: 24.9.1976
Numero: 2525