

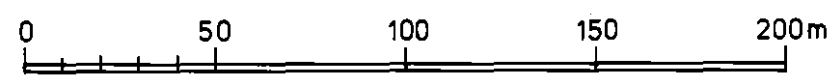
AK.62:8

Piirustusno 3001. Päiväty 15.11.1979 muutettu 13.2.1986

Espoo

62. kaupunginosa, Lippajärvi
Korttelit 62033-62039 ja 62042, sekä
osa korttelia 62043.
Asemakaava 1:2000

Jahtimäki



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1 - 3 §)

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennusten julkisivujen tulee olla puurakenteisia ja ka-
ton harjakatto, kattokaltevuuden tulee olla 1:3. Tonttien
rajalle katua vastaan on istutettava pensasaita (1 - 3 §).

Puisto.

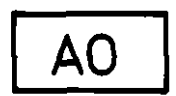
Ritningnr 3001. Daterad 15.11.1979 ändrad 13.2.1986

Esbo

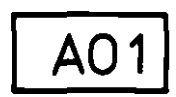
62. stadsdelen, Klappträsk
Kvarteren 62033-62039 och 62042, samt
del av kvarteret 62043.
Stadsplan 1:2000

Jaktbacken

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:



Kvartersområde för fristående småhus.
(1 - 3 §)

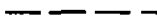


Kvartersområde för fristående småhus.
Byggnadernas fasader bör vara av trä och taken skall vara
sadeltak. Taklutningen bör vara 1:3. Höck bör planteras
vid tomtgränserna mot gata (1 - 3 §).

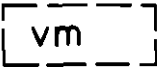
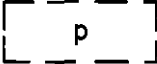
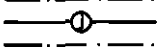
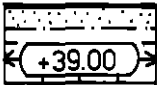
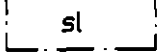


Park.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Kaupunginosan raja.		Stadsdelsgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Bestämelsegräns.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Riktgivande bestämelsegräns.
Ohjeellinen tontin raja.		Riktgivande tomtgräns.
Kaupunginosan numero.	62	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	62033	Kvartersnummer.
Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.	JAHTITIE	Namn på gata, öppen plats, torg eller park.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	e=0.2	Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Rakennusala.		Byggnadsyta.
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa muuntamon.		Riktgivande byggnadsyta för transformatorområde.
Istutettava alueen osa.		Del av område som bör planteras.
Katu.		Gata.
Jalankululle ja polkupyöröilylle varattu katu.		För gång- och cykeltrafik reserverad gata.
Ohjeellinen pysäköimispaikka.		Instruktiv parkeringsplats.
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.		För ledning under markytan reserverad del av område.
Alin ilman pumppausta järjestettävän viemärin liitoskorkeus.		Lägsta anslutningshöjd till avloppsledning som kan anordnas utan pumpning.
Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukainen luonnonmuistomerkki.		Del av område inom vilken i lagen om naturskydd avsett naturskyddsområde är beläget.
Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa.	1 §	Huvudsakligen över markytan belägen källarvåning får inte byggas.
Tonteilla on rakennettava 2 autopaikkaa asuntoa kohti.	2 §	På tomter bör byggas 2 bilplatser per bostad.
Tontille saa rakentaa enintään yhden asunnon kutakin tontin pinta-alan alkavaa 1 200 m2 kohti.	3 §	På tomten får byggas högst en bostad per varje påbörjad 1200m2 av tomtarealen.

Kaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen


Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 21.5.1986 pöytäkirjan 19 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 21.5.1986 under 19 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 21 päivänä touko kuuta 1986
Godkänd av stadsfullmäktige den 21.5.1986

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 8 päivänä helmi kuuta 1988
Fastställd i inrikesministeriet den 8.2.1988

38	Kv		21.5.1986
37	Kh		6.5.1986
35	Ksl		27.2.1986
34	Aj		19.2.1986
33	Tarkistettu	anjaniera	13.2.1986
38	Kv, palautettu		27.2.-13.3.1985
37	Kh		5.2.1985
35	Ksl		9.8.1984
34	Aj		1.8.1984
33	Tarkistettu	anjaniera	26.7.1984
32	Nähtävillä Rak A 39§		7.12.-21.12.1982
31	Kh, korjattu 26.11.1982	anjaniera	23.11.1982
31	Kh		31.8.1982
	Tarkistettu	anjaniera	28.4.1982
35	Ksl, korjattu 15.3.1982	anjaniera	4.3.1982
34	Aj		24.2.1982
33	Tarkistettu	anjaniera	18.2.1982
32	Nähtävillä Rak.A 39§		12.5. - 26.5.1980
31	Kh		8.4.1980
26	Ksl		29.11.1979
25	Aj		21.11.1979

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija AM, AN	Päiväys 15.11.1979
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä ST, LLa, EMW	
Jahtimäki asemakaava		Alue 15240 151000	Numero 3001
		Mittakaava 1:2000	