

Ak. 55:4

Piirustus n:o 4585, päivätty 13.6.1990

Espoo

Sepänkylä I
Asemakaavanmuutos 1:1000

55. kaupunginosa, Sepänkylä
Kortteli 55009, tontit 3 ja 4



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
Kutakin asuntoa kohti on rakennettava vähintään 2 auto-
paikkaa tontille. Pääasiallisesti maanpäällisiä kellari-
kerroksia ei saa rakentaa.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vah-
vistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

RitnIng nr 4585, daterad 13.6.1990

Esbo

Smedsby I
Stadsplaneändring 1:1000

55 stadsdelen, Smedsby
Kvarteret 55009, tomterna 3 och 4

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
För varje bostad bör på tomten byggas minst två bilplatser.
Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte
byggas.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen
gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

BestämmeIsegräns.

Stadsdelsnummer.



55

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Korttelin numero.

Kadun nimi.

Ohjeellinen tontinraja.

Tontin numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Rakennusala.

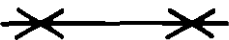
Luonnonmukaisena säilytettävä tontin osa, jota on hoidettava niin, että maiseman luonne ei oleellisesti muutu.

Korttelin tai korttelinosan asuinrakennukset on rakennettava siten, että ulkoseinä- ja ikkunarakenteiden ääneneristävyys on vähintään merkinnän ilmoittama dB(A).

55009

PEURAMÄENT

3



II

1055



dB 30

Kvartersnummer.

Namn på gata.

Riktgivande tomtgräns.

Tomtnummer.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Byggnadsyta.

Del av tomt, som bör bevaras i naturtillstånd och som bör skötas så, att landskapets karaktär inte väsentligt förändras.

Bostadsbyggnaderna inom kvarter eller kvartersdel bör byggas så, att ljudisoleringen i ytterväggs- och fönsterkonstruktioner utgör åtminstone i beteckningen angivna dB(A).

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaavanmuutos koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplaneändringen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

P. Maisala

Pertti Maisala
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 13.11.1990 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 13.11.1990 under 28 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 13 päivänä marraskuuta 1990
Godkänd av stadsstyrelsen den 13.11.1990

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		13.11.1990
32	Nähtävillä 39 §		20.8.- 3.9.1990
25	Kaj		19.6.1990
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero 4585
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
SEPÄNKYLÄ I		Päiväys 13.6.1990	Alue 16000 16124
Asemakaavanmuutos		Piiritys LS	Mittakaava 1:1000
Viite		Seurattava JH	Arkistointi