

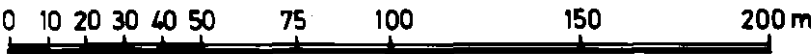
AK.55:6

Piirustus n:o 4592 , päivätty 1.8.1990 muutettu 21.8.1991

Espoo

Sepänkylä I, muutos
Asemakaavanmuutos 1:2000

55. kaupunginosa, Sepänkylä
Kortteli 55001 ja liikennealue



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Yleisten rakennusten korttelialue.
(Korttelialuetta koskevia määräyksiä on jäljempänä
§§:ssä 1-2).

Kauttakulku tai sisäänajotie suoja- ja näkemäalueineen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan raja.



Ritning nr 4592 , daterad 1.8.1990 , ändrad 21.8.1991

Esbo

Smedsby I, ändring
Stadsplaneändring 1:2000

55 stadsdelen, Smedsby
Kvarter 55001 samt trafikområde

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för allmänna byggnader.
(Bestämmelser som gäller kvartersområdet ingår nedan
i 1-2 §§).

Genomfarts- eller infartsväg med tillhörande skydds-
och frisiktsområden.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen
gäller.

Stadsdelsgräns.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Rakennusala.

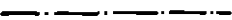
Istutettava ja/tai huolitellussa asussa pidettävä rakentamaton korttelinosa.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun tai päällekkäisten pysäköintitasojen enimmäismäärän.

Arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä

Vaadittavan autopaikkamäärän päättää rakennuslupaviranomainen rakennuslupahakemuksen yhteydessä annetun selvityksen perusteella hankittuaan tarvittaessa kaupunkisuunnitteluviranomaisen lausunnon. Autopaikkoja on kuitenkin rakennettava vähintään 1 autopaikka kerrosalan 200 m2 kohti.

Korttelialueelle saa sijoittaa asuntoja kiinteistönhoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.



54

55001



III

11155

1 §

2 §

Bestämelsegräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Riktgivande bestämelsegräns.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Byggnadsyta.

Obebyggd del av kvarter, som skall planteras och hållas i vårdat skick.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav, eller det maximala antalet parkeringsplan ovanpå varandra.

Arabiskt tal, som anger största tillåtna byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Om antalet bilplatser som skall anläggas avgör byggnadslov beviljande myndighet utgående från en utredning, som företes i samband med ansökan om byggnadslov efter att vid behov ha inhämtat stadsplaneringsverkets utlåtande.

Bilplatser skall dock anläggas minst 1 per 200 m2 våningsyta.

På kvartersområdet får anläggas bostäder för personal, som är nödvändig för fastighetens skötsel.

Asemakaava koskee tonttirezisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen


Pertti Maisala
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 1.10.1991 pöytäkirjan 23 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
Esbo stadsstyrelsens beslut enligt 23 § i protokoll.
1.10.1991

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 1. päivänä loka kuuta 1991
Godkänd av stadsstyrelsen den 1.10.1991

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		1.10.1991
	Tarkistettu	<i>Ali Rajalin</i>	21.8.1991
32	Nähtävänä 39§		1.10.-22.10.1990
25	Kaj		7.8.1990
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Nähtötyö / Skottet	Numero
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		4592
SEPÄNKYLÄ I Asemakaavanmuutos		Päivä 1.8.1990	Asio 46125/160205
		Päätös LS	Mittakaava 1:2000
Ville		Seurakunta MA	Arvostelu