

A K.12:20

N:o 4066 , päivätty 21.08.1986, muutettu 19.06.1987

Espoo

12. kaupunginosa, Tapiola

Kortteli 12126 tontti 3

Asemakaavanmuutos 1:1000

Suvikumpu



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue (1 §).

Asuntoa kohti on rakennettava vähintään yksi autonsäilytyspaikka ja yksi pysäköimispaikka sekä vähintään 1 autopaikka toimistotilan kerrosalan 50 neliömetriä kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen arabialainen luku osoittaa asuntojen sallitun ensimmäismäärän/roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun/arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä.

Rakennusala.



1 §



12
12126

3

2/1/305



Nr 4066 , daterad 21.08.1986, ändrad 19.06.1987

Esbo

12 stadsdelen, Hagalund

Kvarter 12126 tomt 3

Stadsplaneändring 1:1000

Solhöjden

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus (1 §).

Per bostad bör byggas minst 1 bilplats och 1 parkeringsplats samt minst 1 bilplats för varje 50 m² våningsyta i kontorsutrymmet.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Siffersserie, i vilken den första arabiska siffran anger största tillåtna antal bostäder/romersk siffra, som anger byggnads största tillåtna antal våningar/arabisk siffra, som anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.

Byggnadsyta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä. Utrymme under markplanet.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa toimistorakennuksen.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää toimistotiloja varten.

Likimääräinen I-kerroksen korkeusasema, jonka tason alapuolelle saadaan sijoittaa sisäkäynti-, sociali-, pysäköinti-, kellari- ja kiinteistön huoltotiloja kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi.

Asemakaava koskee tonttirezisterialuetta. Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

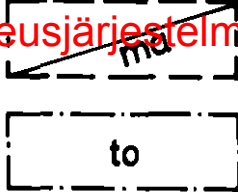
Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 27.5.1987 pöytäkirjan 16 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen. Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 27.5.1987 under 16 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27 päivänä touko kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 27.5.1987

Vahvistettu ympäristöministeriössä 2 päivänä syys kuuta 1987
Fastställt i miljöministeriet den 2.9.1987



to 55%

+13.50

Byggnadsyta på vilken får byggas en kontorsbyggnad.

Beteckningen anger hur många prosent av den på byggnadsytan tillåtna våningsytan som får användas för kontorslokaler.

Ungefärligt höjddiagram i I-våningen. Under detta plan får utöver den i stadsplanen angivna byggnadsrätten placeras ingång-, social-, parkerings-, källar- och serviceutrymmen för fastighetens skötsel.

	Korjattu		9.6.1987
38	Kv		27.5.1987
37	Kh		19.5.1987
35	Ksl		12.2.1987
34	Aj		4.2.1987
	Muutettu	M. Korjola	29.1.1987
32	Nähtävillä Raka 395		8-22.12.1986
31	Kh.		11.11.1986
26	KSL		4.9.1986
25	Aj		27.8.1986
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		4066
SUVIKUMPU, asemakaavanmuutos kortteli 12126 tontti 3		Päiväys 21.6.1986	Alue 2424 210704
		Piiritys VN	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija AK	Arhitektuurissa