

AK.12:28

Espoo

Suvikumpu

Asemakaavanmuutos 1:1000
Tonttijaon muutos 1:1000

12. kaupunginosa, Tapiola
Korttelin 12127 osan
ja tonttijaon muutos



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalon korttelialue.
(1 §, 2 §).

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Tonttijaon muutoksen mukainen tontinraja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tonttijaon muutoksen mukainen tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Alle viivattu luku osoittaa asuntojen sallitun enimmäismäärän.

AP

—...—

————

— · — · — · — · —

⊕ — — ⊕

— ✕ —

12

12127

19

II

e=0.25

2

Esbo

Solhöjden

Stadsplaneändring 1:1000
Ändring av tomtindelning 1:1000

12 stadsdelen, Hagalund
Ändring av en del av kvarteret 12127
och av tomtindelningen

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
(1 §, 2 §).

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Tomtgräns enligt ändringen av tomtindelningen.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer enligt ändringen av tomtindelningen.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Underströkat tal anger största tillåtna antal bostäder.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Rakennusala.

Rakentamatta jäävät tontin osat, joita ei käytetä ajo-
teinä eikä pysäköintiin, on istutettava tai pidettävä
muuten huolitellussa kunnossa.

Asuntoa kohti on rakennettava vähintään yksi auton-
säilytyspaikka ja yksi pysäköimispaikka.

Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa
rakentaa kaksi- tai useampikerroksisiin rakennuksiin.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Jorma Heinonen
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 25.6.1991 pöytäkirjan 58 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsen i Esbo beslut 25.6.1991 under 58 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 25. päivänä kesä kuuta 1991
Godkänd av stadsstyrelsen den 25.6.1991

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

Byggnadsyta.

Obebyggda tomtdelar, som icke användas som körväg eller
för parkering, bör planteras eller annars hållas i
oklanderligt skick.

Per bostad bör byggas minst 1 bilplats och 1 parkerings-
plats.

Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte
byggas i två- eller flervåningsbyggnader.

37	Kh		25.6.1991
32	Nähtävillä 39 §		13.5-4.6.1991
25	Kai		12.2.1991
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitelly / Muutos	Numero
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		4625
SUVIKUMPU Asemakaavanmuutos		Päiväys 30.1.1991	Alue 210706 21216
		Piirtäjä LS	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija MH	Arkistotunnus 1a 2a