

A K. 12:21

N:o 4040, päivätty 2.10.1986, muutettu 15.5.1987

Espoo

12. kaupunginosa, Tapiola

Kortteli 12135

Asemakaavanmuutos 1:1000

Koivumankkaa



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa myös sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevia tiloja, sekä asuntoja kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä ja oppilaitoksessa toimivaa henkilökuntaa varten.

Ohjeellinen pallokenttä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia korttelialueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.

Romalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhden tontin pinta-alaan.

Yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, yhteys sitova, sijainti ohjeellinen.

Rakennusala.

YO

VU

✕-----✕

12
TAP
12135

as 15%

II

e=0.2

□□□PP□□□

□□□□□□□□

Nr 4040, daterad 2.10.1986, ändrad 15.5.1987

Esbo

12 stadsdelen, Hagalund

Kvartér 12135

Stadsplaneändring 1:1000

Björkmankans

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet. Inom området får också uppföras utrymmen för social verksamhet och hälsovård, samt bostäder för personal som är nödvändig för skötseln av fastigheten och för personal som arbetar inom läroanstalten.

Riktgivande bollplan.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelesgräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Beteckningen anger hur många procent av den på kvartersområdet tillåtna våningeytan som får användas för bostadslägenheter.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningeytan och tomtens yta.

För allmän gångtrafik och cykelåkning reserverad del av område, förbindelse obligatorisk, läget instruktivt.

Byggnaderyta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja.

as

Byggnadsyta där bostäder för placeras.

Istutettava alueen osa.

Del av område som bör planteras.

Johtoa varten varattu alueen osa.

För ledning reserverad del av område.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä koh-
ti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/200m²

Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta en
bilplats bör anläggas.

Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

k

Indexet anger att området har reserverats för kommunens be-
hov.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain mukainen
muinaismuistoalue.

sm

Del av område inom vilken i lagen om fornminnen avsett forn-
minnesområde är beläget.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 27.5.1987 pöytäkirjan 13 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 27.5.1987 under 13 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27 päivänä touko kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 27.5.1987

Vahvistettu ympäristöministeriössä 15 päivänä joulukuuta 1987
Fastställd i miljöministeriet den 15.12.1987

38	Kv		27.5.1987
	Tarkistettu	<i>Matti Mäkinen</i>	15.5.1987
37	Kh		12.5.1987
32	Nähtävillä RakA 39 §:n mukaan		30.3.-13.4.1987
	Tarkistettu		25.3.1987
31	Kh		3.3.1987
26	Ksl		16.10.1986
25	Aj.		8.10.1986
	Maanomistajien kuuleminen RakA 154 §		25.4.-17.5.1986
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero 4040
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
KOIVUMANKKAA asemakaavanmuutos		Päiväys 2.10.1986	Alue <i>210801</i> (2122)
		Piirittäjä LS, VT	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija MH	Arkistotunnus

A K. 12:21

N:o 4040, päivätty 2.10.1986, muutettu 15.5.1987

Espoo

12. kaupunginosa, Tapiola

Kortteli 12135

Asemakaavanmuutos 1:1000

Koivumankkaa



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa myös sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevia tiloja, sekä asuntoja kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä ja oppilaitoksessa toimivan henkilökuntaa varten.

Ohjeellinen pallokenttä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia korttelialueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.

Romalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhden tontin pinta-alaan.

Yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, yhteys sitova, sijainti ohjeellinen.

Rakennusala.

YO

VU

✕

12
TAP
12135

as 15%

II

e=0.2

PP

Nr 4040, daterad 2.10.1986, ändrad 15.5.1987

Esbo

12 stadsdelen, Hagalund

Kvartér 12135

Stadsplaneändring 1:1000

Björkmankans

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet. Inom området får också uppföras utrymmen för social verksamhet och hälsovård, samt bostäder för personal som är nödvändig för skötseln av fastigheten och för personal som arbetar inom läroanstalten.

Riktgivande bollplan.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelesgräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Beteckningen anger hur många procent av den på kvartersområdet tillåtna våningeytan som får användas för bostadslägenheter.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

För allmän gångtrafik och cykelåkning reserverad del av område, förbindelse obligatorisk, läget instruktivt.

Byggnaderyta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja.

as

Byggnadsyta där bostäder för placeras.

Istutettava alueen osa.

Del av område som bör planteras.

Johtoa varten varattu alueen osa.

För ledning reserverad del av område.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä koh-
ti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/200m²

Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta en
bilplats bör anläggas.

Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

k

Indexet anger att området har reserverats för kommunens be-
hov.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain mukainen
muinaismuistoalue.

sm

Del av område inom vilken i lagen om fornminnen avsett forn-
minnesområde är beläget.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 27.5.1987 pöytäkirjan 13 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 27.5.1987 under 13 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27 päivänä touko kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 27.5.1987

Vahvistettu ympäristöministeriössä 15 päivänä joulukuuta 1987
Fastställd i miljöministeriet den 15.12.1987

38	Kv		27.5.1987
	Tarkistettu	<i>Matti Mäkinen</i>	15.5.1987
37	Kh		12.5.1987
32	Nähtävillä RakA 39 §:n mukaan		30.3.-13.4.1987
	Tarkistettu		25.3.1987
31	Kh		3.3.1987
26	Ksl		16.10.1986
25	Aj.		8.10.1986
	Maanomistajien kuuleminen RakA 154 §		25.4.-17.5.1986
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero 4040
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
KOIVUMANKKAA asemakaavanmuutos		Päiväys 2.10.1986	Alue <i>210801</i> (2122)
		Piirittäjä LS, VT	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija MH	Arkistotunnus