Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 4949 , päivätty 9. 2.1993 , muutettu 26.10.1993

AK. 15:34

Espoo

Tontunmäki

15. kaupunginosa, Niittykumpu
Osa korttelia 15011 ja Lyhdepolku
Asemakaavanmuutos

Osa korttelia 15011
Tonttijaonmuutos

Mittakaava 1:1000

0 5 10 20 30 40 50 75 100 m

Ritning nr 4949 , daterad 9.2.1993 , ändrad 26.10.1993

Esbo

Tomtekulla

15 stadsdelen, Ängskulla
Del av kvarteret 15011 och Kärvstigen
Stadsplaneändring

Del av kvarteret 15011
Ändring av tomtindelningen

Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjan asuinrakennusten korttelialue. (1 §)	AR	Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus. (1 §).
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Tonttijaon muutoksen mukainen tontin raja.		Tomtgräns enligt ändringen av tomtindelningen.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Bestämmelsegräns.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	~~AR~~ 13	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaupunginosan numero.	15	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	15011	Kvartersnummer.
Tonttijaon muutoksen mukainen tontin numero.	7	Tomtnummer enligt ändringen av tomtindelningen.
Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.	LYHDEPOLKU	Namn på gata, öppen plats, torg eller park.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	200	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	e=0.3	Exploateringstal dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
Istutettava alueen osa.		Del av område som bör planteras.
Rakennusala.		Byggnadsyta.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän.	m	Byggnadsyta där butik får placeras.
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.	pp/t	För gång- och cykeltrafik reserverad gata, där infart till tomt är tillåten.
Johtoa varten varattava alueen osa.		För ledning reserverad del av område.
Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.	1,5 ap/as	Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas ber bostad.
Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.	1ap/50m^2	Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta en bilplats bör anläggas.
Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa kaksi- tai useampikerroksisiin rakennuksiin.	1 S	Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i två- eller flervåningsbyggnader.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaavanmuutos koskee maa- ja yleisten alueiden rekisterialuetta.
Stadsplaneändringen gäller jord- och i registret över allmänna områden infört område.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen 4.10.1994 pöytäkirjan 19 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stads styrelsen i Esbo beslut 4.10.1994 under 19 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupungin hallituksessa 4. päivänä loka kuuta 1994
Godkänd av stads styrelsen den 4.10.1994

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		4.10.1994
32	Nähtävillä RakA 39§		5.9.-26.9.1994
31	Kh		16.8.1994
26	Ksl AP		4.11.1993
	Tarkistettu	Mi Kajalama	26.10.1993
23	Nähtävillä RakA 154 §		13.4.-3.5.1993
22	Ksl AP		18.2.1993

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Alue ~~2140120~~ 211820	Numero 4949
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
TONTUNMÄKI Asemakaavanmuutos, tonttijaonmuutos Osa korttelia 15011		Käsittely / Muutos	Päiväys 9.2.1993
		Piirtäjä LS, VT	Mittakaava 1:1000
DNo 00962/93/503		Suunnittelija AK	Arkistotunnus