

AK. 12:76

Piirustus n:o 6934 päivätty 11.10.2017, muutettu 28.2.2018

Ritning nr 6934, daterad 11.10.2017, ändrad 28.2.2018

Espoo**Esbo****Hakalehdonmäki****Haglidsbacken**

Asemakaava ja
Asemakaavan muutos

Detaljplane och
Detaljplaneändring

12. kaupunginosa, Tapiola
Katu- ja virkistysalueet
Muodostuu uusi kortteli 12257

Stadsdel 12, Hagalund
Gatu- och rekreationsområden
Bildas ett nytt kvarter 12257

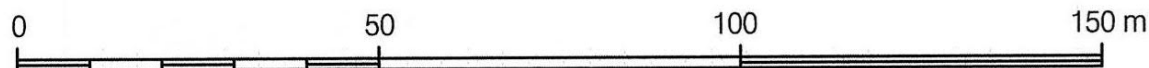
**MUUTETAAN VAHVISTETTUJA
ASEMAKAAVOJA:****DE FASTSTÄLLDA
DETALJPLANERNA ÄNDRAS:**

Aluenro 211200 Hyväksytty 22.11.1999
Aluenro 000T12 Hyväksytty 20.03.1958
Aluenro 210700 Hyväksytty 22.06.1966
Aluenro 0000T9 Hyväksytty 18.07.1957
Aluenro 000T18 Hyväksytty 27.08.1962
Aluenro 210500 Hyväksytty 12.05.1976

Områdesnr 211200 Godkänd 22.11.1999
Områdesnr 000T12 Godkänd 20.03.1958
Områdesnr 210700 Godkänd 22.06.1966
Områdesnr 0000T9 Godkänd 18.07.1957
Områdesnr 000T18 Godkänd 27.08.1962
Områdesnr 210500 Godkänd 12.05.1976

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

**ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ
JA -MÄÄRÄYKSIÄ:****DETALJPLANE BETECKNINGAR
OCH -BESTÄMMELSER:**

Suojaviheralue.
1 §

Skyddsgrönområde.
1 §



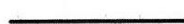
Autopaikkojen korttelialue.

Kvartersområde för bilplatser.



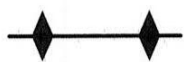
3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets
gräns.



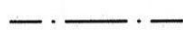
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.



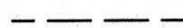
Kahden korttelin välinen raja.

Gräns mellan två kvarter.



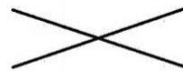
Osa-alueen raja.

Gräns för delområde.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Riktgivande gräns för område eller del av område.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

12
TAP

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

Kaupunginosan nimi.

Namn på stadsdel.

12257

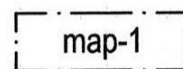
Korttelin numero.

Kvartersnummer.

MERITUU

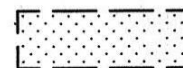
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.



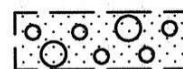
Rakennusala, johon saa sijoittaa ilmanvaihtokuilun ja hätäpoistumistien maanalaisista tiloista.

Byggyta på vilken får placeras ventilationsschakt och nödutgång från de underjordiska utrymmena.



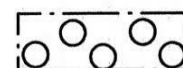
Ohjeellinen istutettava alueen osa.

Riktgivande del av område som skall planteras.



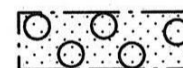
Ohjeellinen puilla ja pensailta istutettava alueen osa.

Riktgivande områdes del som ska planteras med träd och buskar.



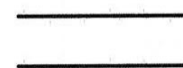
Alueen osa, jonka metsäinen / luonnontilainen luonne maisemakuvassa tulee säilyttää. Puusto tulee suojata työmaa-aikana.

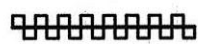
Områdesdel, vars skogiga / naturliga karaktär i landskapet ska bevaras. Träden ska skyddas under byggtiden.



Puilla istutettava alueen osa.

Området som ska planteras med träd.

Katu.
1 §Gata.
1 §



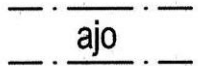
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

(12125)

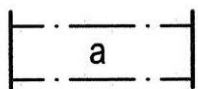
Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa. Alueesta enintään 50% saa käyttää korttelin 12125 AL-alueen toimintaan liittyvänä huoltopihana. Huoltopiha-alue tulee aidata kaupunkikuvaan sopivalla tavalla.

Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området. Högst av 50 procent får användas för området AL i kvarter 12125 som en servicegård som hör till verksamheten. Servicegården ska inhägnas på ett sätt som harmoniserar med stadsbild.



Ajoyhteys.

Körförbindelse.



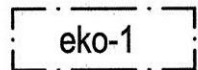
Kadun tai liikennealueen alittava alueen osa.

Gågata under gata eller trafikområde.



Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa.

Del av område på vilken finns med fornminneslagen fredad fast fornlämning. Områdets uppgrävning, täckning, ändring och annan inkräktande på området är förbjudet enligt fornminneslagen. Om åtgärder och planer rörande området ska förhandlas med museimyndigheterna.



Alueen osa, jolla sijaitsee ekologinen yhteystarve liito-oravan elinalueiden välillä. Alueen puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että alueen läpi säilyy puustoinen latvusyhteys.

Områdesdel där det finns ett behov av en ekologisk korridor mellan flygekorrens habitat. Träden i området ska skötas och förnyas så att förbindelsen genom området mellan trädtopparna bevaras.

1 §

Maanalaisen asemakaavan, Otaniemen-Tapiolan metrotunnelin määräykset tulee ottaa huomioon suunnittelussa ja rakentamisessa.

Den underjordiska metroplanens, metrotunneln Otnäs-Hagalund, bestämmelser skall beaktas vid planeringen och byggandet.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

Esbo stadsplaneringscentral



Torsti Hokkanen

kaupunkisuunnittelujohtaja

stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 28.2.2018 (pöytäkirjan 39 §).

Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 28.2.2018 (39 § i protokollet).

236/2018	/b Ksl, muutettu	<i>Liisa Rouhiainen</i>	28.2.2018
	Nähtävillä MRA 27§		13.11. -13.12.2017
	/a Ksl(kaavaehdotus)	<i>Liisa Rouhiainen</i>	11.-25.10.2017
	Nähtävillä MRA 30§		3.11.-2.1.2.2014
987/2014	Ksj (OAS)	<i>Torsti Hokkanen</i>	6.10.2014
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 212000	Piir.nro 6934
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 236/10.02.03/2018
Hakalehdonmäki Asemakaava ja asemakaavan muutos		Piirtäjä AW	Päiväys 11.10. 2017
		Suunnittelija LRo	Arkistotunnus 10 02
Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000			