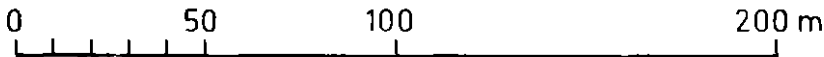


AK 15:3
Espoo

15. kaupunginosa, 22. kaupunginosa
Korttelit 15025 ja 15035, katualue, puistoalue
Asemakaavanmuutos 1 : 2000
Olarinluoma, Tontunmäki



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun, torin tai puiston nimi.

Istutettava tontin- tai rakennuspaikan osa.

Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Arabialainen luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrospannoksen neliömetreinä.

Korttelin suurimman sallitun tonttiteokkuuden osoittama merkintä.

Rakennusala.

Esbo

15. stadsdelen, 22. stadsdelen
Kvarteren 15025 och 15035, gatuområde, parkområde
Stadsplaneändring 1 : 2000
Olarsbäcken, Tomtekulla

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanebestämmelser gäller.

Stadsdels gräns.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Instruktiv gräns för byggnadsyta, del av gatu- eller trafikområde, som reserverats för fordonstrafik, eller annat dylikt område.

Instruktiv tomtgräns.

Stadsdelsnummer

Kvartersnummer.

Namn på gata, torg eller park.

Del av tomt eller byggnadsplats som bör planteras.

Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Det arabiska talet anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.

Beteckning för det största tillåtna tomtexploateringsstalet inom kvarteret

Byggnadsyta.

— · — · — ·

— · — · — ·

— + —

— — — —

— — — —

— — — —

15
15025

RIIHITONTUNT.

■ ■ ■ ■ ■

I 500

e=05

□ □ □ □ □

Pienteollisuusrakennusten korttelialue.
Tontille saa sijoittaa toimisto- ja työhuonetiloja sekä niihin liittyviä määrittämiä enintään kaksi asuntoa kiinteistön hoitolle välittömästi henkilökunnan väen sekä on rakennettava 1 autopaikka ja tällöin kohti.
K:llä merkityllä korttelinosalla saa kaavassa osoitetun kerrosalan ja kerros-luvun lisäksi rakennusten allaslokeroon rakentaa henkilökunnan ravintola-koulutus- ja saunatiloja, tms. sosiaali tiloja ja varastotiloja kuitenkin enintään 600 m².

Lunnonnilassa säilytettävä puistoalue.

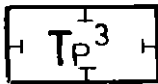
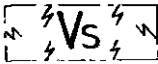
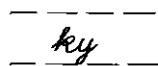
Voimansiirtoalue.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Vesialue.

Ohjeellinen kadun ylittävä jalankulku.

Kaava on maarekisteriin merkittyä aluetta.



Kvartersonråde för småindustribyggnader.
På toften får placeras kontors- och verkstadsutrymmen samt till dem anslutna butiker och högst två bostadslägenheter för den personal, som är nödvändig för fastighetens skötsel samt bör uppföras 1 bilplats per 1,4 anställda.
Inom å angiver 10 av kvarteret får förutom den i planen angivna våningsytan och våningsantalet i byggnadernas nedsänkning byggas restaurang-, skolnings- och bastuutrymmen för personalen samt övriga sociala utrymmen jämte förrådsutrymmen, dock högst 600 m².

Parkområde som bör hållas i naturtillstånd.

Område för högspänningsledning.

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.

Vattenområde.

Instruktiv fotgängargata som korsar gata i nivå över denna.

Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.
Grundkartan uppfyller de forordningar som ställs i förordningen (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och baskartor.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Espoon kiinteistövirasto, mittausosasto
Esbo fastighetskontoret, mättningsavdelningen 12.3.1976

Väinö Meuronen

Väinö Meuronen
Apul. kaupungingeodeetti
Bitr. stadsgeodet

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
24.3.1976 pöytäkirjan 14 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen

Viran puolesta:

Torsten Johansson
Torsten Johansson
Kaupunginjohtaja

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24 päivänä
Godkänd av stadsfullmäktigen den

maaliskuuta 1976

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 23 päivänä
Fastställd i inrikesministeriet den

kesäkuuta 1976

3070	Kh	1.3.1976
3065	Ksl.	22.1.1976
	Aj.	21.1.1976
3064	Nähtävillä 39 5	19.9.-31.10.1975
3060	Kh.	1.9.1975
3050	KSL	19.6.1975
3045	Aj	18.6.1975
Päätökset ja muutokset		
Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning		JH Päiväys 18.6.1975
Olarinluoma, Tontunmäki		LAL Numero 2265 1:2000