

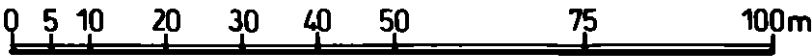
Piirustus n:o 5225 , päivätty 1.8.1995 , muutettu

AK.10:27
Espoo

Keilaniemi

10. kaupunginosa, Otaniemi
Osa puisto- ja vesialuetta
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:



Vesiurheilutoimintaa palvelevien rakennus-
ten korttelialue. 1 - 2 §.



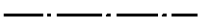
Vesiurheilutoimintaan varattu vesialue.
Alueelle saadaan rakentaa laitureita.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

10

Kaupunginosan numero.

10034

Korttelin numero.

280

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten,
rakennuksen tai sen osan suurimman sallit-
un kerrosluvun.



Rakennusala.

Ritning nr 5225 , daterad 1.8.1995 , ändrad

Esbo

Kägeludden

10 stadsdelen, Otnäs
Del av park- och vattenområde
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för byggnader för vattens-
port. 1 - 2 §.

För vattensport reserverat vattenområde.
På området får byggas bryggor.

Linje 3 m utanför det planområde som fast-
ställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal
våningar i byggnader, byggnad eller del
därav.

Byggnadsyta.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää tonttiliittymää.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

1 § Rakennettavaksi vaadittavan autopaikkamäärän päättää rakennuslupaviranomainen rakennuslupahakemuksen yhteydessä annetun selvityksen perusteella. Autopaikkoja on kuitenkin rakennettava vähintään 1 autopaikka kerrosalan 60 neliömetriä kohti.

Bilplatsernas antal bestäms av byggnadslovsmyndighet på basen av i samband med ansökan om byggnadslov företedd utredning. Bilplatser skall dock anläggas en per 60 m² våningsyta.

2 § Alueen rakennusoikeudesta saadaan käyttää vesiurheilutoimintaan liittyvien halli- ja huoltotilojen rakentamiseen enintään 200 k-m², myynti- ja toimistotilojen sekä asuintilojen rakentamiseen yhteensä enintään 80 k-m². Lisäksi alueelle saadaan rakentaa alueen toimintaan liittyviä katoksia.

Av områdets byggnadsrätt får för byggande av till vattensport anslutna hall- och serviceutrymmen användas högst 200 v-m², för byggande av försäljnings- och kontorsutrymmen samt bostadsutrymmen sammanlagt högst 80 v-m². Dessutom får på området byggas tak i anslutning till områdets verksamhet.

Asemakaavanmuutos koskee sekä kunnan että valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.

Stadsplaneändringen gäller område som är infört i kommunens och statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 5.2.1996 pöytäkirjan 9 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 5.2.1996 under 9 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteer
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 5 päivänä helmi kuuta 1996
Godkänd av stadsfullmäktige den 5.2.1996

Vahvistettu ympäristöministeriössä 4. päivänä huhtikuuta 1996

Fastställd i miljöministeriet den 4.4.1996

38	Kv		5.2.1996
37	Kh		9.1.1996
32	Nähtävillä RakA 39 §		4.-27.12.1995
31	Kh		21.11.1995
26	Ksl AP		2.11.1995
23	Nähtävillä RakA 154 §:n muk.		11.9.-4.10.1995
22	Ksl	HT	10.8.1995
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 220804 (2220704)	Pir.nro 5225
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 02389/95/503
Keilaniemi Osa puisto- ja vesialuetta Asemakaavanmuutos		Päättäjän LS	Päiväys 1.8.1995
		Suunnittelija AK	Arkistotunnus 1a 2a /Arkku3