Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 5771, päivätty 27.2.2001, muutettu 21.5.2001

Ritning nr 5771, daterad 27.2.2001, ändrad 21.5.2001

Espoo

AK 13:29

Westend

13. kaupunginosa, Westend
Kortteli 13016, osa korttelia 13015
sekä jalankululle varattu katu
Asemakaavanmuutos 1:1000

Mittakaava 1:1000

Esbo

Westend

Stadsdel 13, Westend
Kvarter 13016, del av kvarter 13015
samt för gångtafik reserverad gata
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

0 50 100 150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA - MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH - BESTÄMMELSER:

AO	Erillispientalojen korttelialue. 1 §.	Kvartersområde för fristående småhus. 1 §.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue. 2 §.	Kvartersområde för allmänna byggnader. 2 §.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
13	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
13015	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
167	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
e=0.20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
	Rakennusala.	Byggyta.
vm	Muuntamon rakennusala.	Byggyta för transformator.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som bör planteras.
2ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.	Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.
1 §	Kullekin tontille saa rakentaa enintään yhden asunnon tontin pinta-alan täyttä 600 m2 kohti.	På varje tomt får byggas högst en bostad per fulla 600 m2 av tomtens areal.
2 §	Toiminnan edellyttämästä autopaikkatarpeesta ja sijoituksesta on rakennuslupahakemuksessaesitettävä selvitys.	Över det behov av bilplatser som verksamheten förutsätter samt placeringen av dessa bör företes utredning i ansökan om byggnadslov.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee sekä kunnan että valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplanenändringen gäller område som är infört i kommunens och statens fastighetsregister.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras saparat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Kristiina Peltomaa

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
pöytäkirjan 12.11.2001 8 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stads-
fullmäktiges i Esbo beslut 12.11.2001 under 8 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 12 päivänä marraskuuta 2001
Godkänd i stadsfullmäktige den 12.11.2001

	Kv		12.11.2001
	Kh		16.10.2001
	Ksl		2.8.2001
	Nähtävänä MRA 27§		7.6.-6.7.2001
	Ksl		31.5.2001
	Tarkistettu		21.5.2001
	Nähtävänä MRA 30§		26.3.-27.4.2001
5431/2000/503	Ksl		8.3.2001

	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 230126	Plir.nro 5771
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 5431/2000/503
Westend Asemakaavanmuutos		Piirtäjä LS	Päiväys 27.2.2001
		Suunnittelija AK	Arkistotunnus la2a/Arkku3
PW:suur-Tapiola/Westend/230126/kaava/230126b.dgn			