

AK:14:33

N:o 4360 päivätty 6.10.1988 muutettu

Espoo
Haukilahti
Asemakaavanmuutos 1:1000

14. kaupunginosa, Haukilahti
Osa korttelia 14003



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1 § - 2 §).

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
(1 §).

Korttelialueelle saa sallitun kerrosalan lisäksi rakentaa autotalli- ja taloustitiloja siipi- tai erilliseen enintään 1-kerroksiseen rakennukseen alaltaan enintään 50 kerrosneliömetriä asuntoa kohti.

Tontille saa rakentaa enintään yhden asunnon tontin pinta-alan täyttä 500 m² kohti.
Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 metriä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

AO

AR

1 §

2 §

— ... —

—————

— . . . —

— X —

14

Nr 4360 daterad 6.10.1988 ändrad

Esbo
Gäddvik
Stadsplaneändring 1:1000

14 stadsdelen, Gäddvik
Del av kvarteret 14003

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 § - 2 §).

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.
(1 §).

Inom kvartersområdet får utöver den tillåtna våningsytan byggas bilgarage- och ekonomiutrymmen i flygel- eller fristående byggnad i högst en våning med en areal om högst 50 våningskvadratmeter per bostad.

På tomten får byggas högst en bostad per fulla 500 m² tomtareal.
Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 15.3.1989 pöytäkirjan 12 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 15.3.1989 under § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyvaksytty kaupunginvaltuustossa 15 päivänä maalisk. kuuta 1989
Godkänd av stadsfullmäktige den 15.3.1989

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

14003

1

3 II 5000

 $e=0.3$

2ap/as

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antal bostäder. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagt våningsyta.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

[illegible]