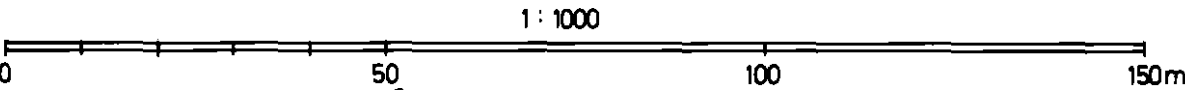


N:o 4389, päivätty 15.12.1988

AK.14:35

Espoo
Haukilahti

Asemakaavanmuutos 1:1000
14. kaupunginosa, Haukilahti
Osa korttelia 14041, tontti 8



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1 §)

Enintään 2-kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, jossa kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20 % rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

AO

1 §

---...---

---X---

14

14041

8

e=0.25

Nr. 4389, daterad 15.12.1988

Esbo
Gäddvik

Stadsplaneändring 1:1000
14 stadsdelen, Gäddvik
Del av kvarteret 14041, tomt 8

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §)

Kvartersområde för egnahemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggnadsyta får uppföras högst en bostadsbyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggnadsrätten får på varje byggnadsyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med en våningsyta som utgör högst 20 % av byggnadsrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Rakennusala.

Merkinä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 31.5.1989 pöytäkirjan 15 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 31.5.1989 under 15 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 31 päivänä touko kuuta 1989
Godkänd av stadsfullmäktige den 31.5.1989

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.



2ap/as

Byggnadsyta.

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas
per bostad.

38	Kv		31.05.1989
37	Kh		23.05.1989
32	Nähtävillä Rak A 395		2-16.05.1989
31	Kh		18.4.1989
26	Ksl		12.1.1989
25	Aj		21.12.1988
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero 4389
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
HAUKILAHTI, kortteli 14041, tontti 8. Asemakaavanmuutos		Päiväys 15.12.1988	Alue ~~232332~~ 230933
		Piirtäjä VT	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija AK	Arkistotunnus 1a2a ARKKU 3