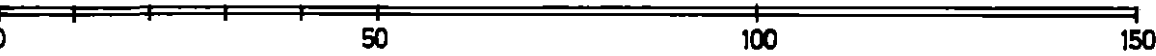


N:o 4444 päivätty 26. 7.1989

AK 14:39

Espoo
Haukilahti

Asemakaavanmuutos 1:1000
14.kaupunginosa,Haukilahti
Kortteli 14041,tontti 1



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillisspientalojen korttelialue.
(1 §)

Enintään 2-kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, jossa kullekin rakennusalueelle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusalueelle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20 % rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

AO

1 §

14

14041

1

e=0.25

[]

2ap/as

Nr. 4444 daterad 26. 7. 1989

Esbo
Gäddvik

Stadsplaneändring 1:1000
14 stadsdelen,Gäddvik
Kvarteret 14041,tomt 1

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §)

Kvartersområde för egnehemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggnadsyta får uppföras högst en bostadsbyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggnadsrätten får på varje byggnadsyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med en våningsyta som utgör högst 20 % av byggnadsrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 26.6.90 pöytäkirjan 55 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 26.6.90 under 55 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 26 päivänä kesäkuuta 1990
Godkänd av stadsstyrelsen den 26.6.1990

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		26.06.1990
32	Nähtävillä RakA 39 §		4.06.-18.06.1990
31	Kh		22.05.1990
26	Ksl		10.08.1989
25	Kaj		1.08.1989
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitteily / Muutos	Numero
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		4444
HAUKILAHTI, kortteli 14041, tontti 1. ASEMAKAAVANMUUTOS		Päiväys 26.7.1989	Alue 232336 230936
		Piirittäjä VT	Mittakaava 1 : 1000
Viite		Suunnittelija AK	Arkistotunnus 1a 2a ARKKU 3