Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK.14:44

Piirustus n:o 4822 , päivätty 7.4.1992 , muutettu

Ritning nr 4822 , daterad 7.4.1992 , ändrad

Espoo
Haukilahti, muutos
14. kaupunginosa, Haukilahti
Osa korttelia 14043 (tontti 5)
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000

Esbo
Gäddvik, ändring
14 stadsdelen, Gäddvik
Del av kvarteret 14043 (tomt 5)
Stadsplaneändring

Skala 1:000

0 50 100 150 200 250 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue. (1 - 3 §).	AP	Kvartersområde för småhus. (1 - 3 §).
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Kaupunginosan raja.		Stadsdelsgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Bestämmelsegräns.
Kaupunginosan numero.	14	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	14043	Kvartersnummer.
Tontin numero.	5	Tomtnummer.
Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljeessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä.	3 II 647	Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas stärsta tillåtna antal våningar. Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antal bostäder. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.
Rakennusala.		Byggnadsyta.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää toimistotiloja varten.	to 49%	Beteckningen anger hur många procent av den på byggnadsytan tillåtna våningsytan som får användas för kontorslokaler.	
Pääasiassa maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa kaksi- tai useampikerroksisiin rakennuksiin.	1 §	Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i två- eller flervåningsbyggnader.	
Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti: - 2 autopaikkaa asuntoa kohti. - 1 autopaikka toimistokerrosalan 50 neliömetriä kohti.	2 §	Bilplatser bör byggas enligt följande: - 2 bilplatser per bostad. - 1 bilplats per 50 kvadratmeter kontorsvåningsyta.	
Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20% rakennusoikeudesta.	3 §	Utöver den tillåtna byggnadsrätten får inom varje byggnadsyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med en våningsyta som utgör högst 20% av byggnadsrätten.	

Asemakaavanmuutos koskee maarekisterialuetta.
Stadsplaneändring gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Marja Hämäläinen
Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen 3.11.1992 pöytäkirjan 40 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stads styrelsen i Esbo beslut 3.11.1992 under 40 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupungin hallituksessa 3. päivänä marras kuuta 1992
Godkänd av stads styrelsen den 3.11.1992

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		3.11.1992
32	Nähtävillä RakA 39 §:n mukaan		21.9 -12.10.1992
31	Kh.		1.9.1992
26	Ksl		23.4.1992

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen	Käsittely Muutos	Numero	4822
HAUKILAHTI, kortteli 14043, tontti 5 Asemakaavanmuutos	Päiväys 7.4.1992	Alue ~~2320340~~ 230940	
	Piirtäjä VT, LS	Mittakaava 1:1000	
Viite	Suunnittelija AK	Arkistotunnus 1a2a ARKKU 3	