

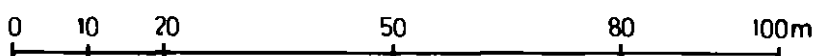
Piirustus n:o 5311 , päivätty 23.7.1996 , muutettu

Ritning nr 5311 , daterad 23.7.1996 , ändrad

Espoo A K. 14:50 Haukilahti

14. kaupunginosa, Haukilahti
Osa korttelia 14011, tontti 1
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:



Erillispientalojen korttelialue.
(1 §).



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.



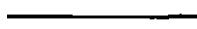
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.



Ohjeellinen tontin raja.

14

Kaupunginosan numero.

14011

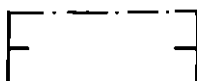
Korttelin numero.

①

Tontin numero.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin
pinta-alaan.



Rakennusala.

2ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa
asuntoa kohti on rakennettava.

Esbo

Gäddvik

14 stadsdelen, Gäddvik
Del av kvarteret 14011, tomt 1
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

STADSPANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §).

Linje 3 m utanför det planområde som fast-
ställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

Riktgivande tomtgräns.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Exploateringsstal, dvs. Förhållandet mellan
våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Beteckningen anger hur många bilplatser
som bör anläggas per bostad.

1 § Enintään 2-kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, jossa kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20 % rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.

Kvartersområde för egnahemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggnadsyta får uppföras högst en bostadsbyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggnadsrätten får på varje byggnadsyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med en våningsyta som utgör högst 20 % av byggnadsrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten


Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan 6.3.1997 pöytäkirjan 17 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 6.3.1997 under 17 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Tuula Eskonheimo
Apulaishallintopäällikkö
Biträdandeförvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 6 päivänä maaliskuuta 1997
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 6.3.1997
Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

	Ksl	PKa		6.3.1997
	Nähtävänä RakA 39 §			23.12.1996-20.1.1997
	Kh			10.12.1996
	Ksl	AP		7.11.1996
	Nähtävänä 154 §			10.9.-3.10.1996
	Ksl	AP		1.8.1996
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		Alue 230944	Piir.nro 5311
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten		Mittakaava 1:1000	DNro 00747/96/503
Haukilahti Asemakaavanmuutos			Piirtäjä VN	Päiväys 23.7.1996
			Suunnittelija AK	Arkistotunnus la 2a /Arkku 3