

Piirustus n:o 5617 , päivätty 27.7.1999 , muutettu

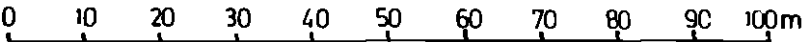
Ritning nr 5617 , daterad 27.7.1999 , ändrad

Espoo  
AK.14:52

Haukilahti

14. kaupunginosa, Haukilahti  
Osa korttelia 14041, tontti 13  
Asemakaavanmuutos  
Tonttijaon muutos

Mittakaava 1:1000



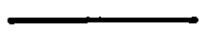
ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA  
-MÄÄRÄYKSIÄ:



Erillispientalojen korttelialue.  
(1 §).



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva  
viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien  
välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän  
poistamista.



Tonttijaon muutoksen mukainen tontin raja.

14

Kaupunginosan numero.

14041

Korttelin numero.



Tonttijaon muutoksen mukainen tontin nume-  
ro.

Esbo

Gäddvid

Stadsdel 14, Gäddvik  
Del av kvarteret 14041, tomt 13  
Stadsplaneändring  
Ändring av tomtindelning

Skala 1:1000

STADSPANE BETECKNINGAR OCH  
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.  
(1 §).

Linje 3 m utanför det planområde som fast-  
ställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

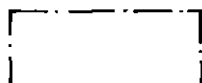
Kryss på beteckning anger att beteckningen  
slopas.

Tomtgräns enligt ändringen av tomtindel-  
ningen.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer enligt ändringen av tomtindel-  
ningen.



Rakennusala.

Byggnadsyta.

250

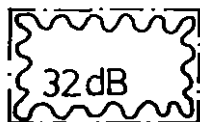
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

2ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.



Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 32dB(A).

Beteckningen anger att mot denna sida av byggnadsytan bör byggnadens ytterväggar samt fönsters och andra konstruktioners ljudisolering mot trafikbuller vara minst 32 dB(A).

1 §

Enintään 2-kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, jossa kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20 % rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.

Kvartersområde för egnahemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggnadsyta får uppföras högst en bostadsbyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggnadsrätten får på varje byggnadsyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med en våningsyta som utgör högst 20 % av byggnadsrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö  
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Härmäläinen  
vt. asemakaavapäällikkö  
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 16.12.1999 11 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.  
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 16.12.1999 under 11 § i protokollet.

Viran puolesta:  
På tjänstens vägnar:

Tuula Eskonheimo  
Apulaishallintopäällikkö  
Biträdande förvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 16 päivänä joulukuuta 1999  
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 16.12.1999

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.  
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     |                                                                               |                              |                                        |
|                                                                                     | Ksl                                                                           | AP                           | 16.12.1999                             |
|                                                                                     | Nähtävillä RakA 39 §                                                          |                              | 8. – 29.11.1999                        |
|                                                                                     | Ksl                                                                           | HT                           | 21.10.1999                             |
|                                                                                     | Nähtävillä RakA 154 §                                                         |                              | 23.8. – 13.9.1999                      |
|                                                                                     | Kp                                                                            |                              | 5. 8. 1999                             |
|  | <b>Espoon kaupunkisuunnittelukeskus</b><br><b>Esbo stadsplaneringscentral</b> | <b>Alue:</b><br>230950       | <b>Piirinumero:</b><br><b>5617</b>     |
|                                                                                     | <b>Asemakaavayksikkö</b><br><b>Stadsplaneeenheten</b>                         | <b>Mittakaava:</b><br>1:1000 | <b>DNro:</b><br>02956 / 98 / 503       |
| <b>Haukilahti</b><br><b>Asemakaavanmuutos</b>                                       |                                                                               | <b>Piirtäjä:</b><br>VN       | <b>Päiväys:</b><br>27.7.1999           |
|                                                                                     |                                                                               | <b>Suunnittelija:</b><br>AK  | <b>Arkiatolunnus:</b><br>la 2a/Arkku 3 |