

Ak 14:55

Piirustus n:o 5824, päivätty 26.2.2002, muutettu 6.8.2002

Ritning nr 5824, daterad 26.2.2002, ändrad 6.8.2002

Espoo

Esbo

Haukilahti

Gäddvik

14. kaupunginosa, Haukilahti
Kortteli 14042, tontti 3
Asemakaavanmuutos
Tonttijaon muutos

Stadsdel 14, Gäddvik
Kvarter 14042, tomt 3
Detaljplaneändring
Ändring av tomtindelning

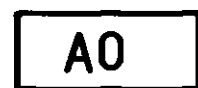
Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:



Erillispientalojen korttelialue.

Kvartersområde för fristående småhus.



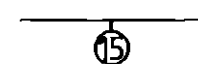
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.



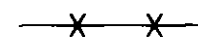
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Tomtgräns och- nummer enligt bindande tomtindelning.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

14

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

14042

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

$e=0.25$

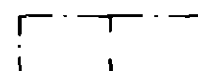
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

2ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta auto-paikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Beteckningen anger hur många bilplatser som skall anläggas per bostad.



Rakennusala.

Byggyta.

1 §

Enintään 2 - kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, joissa kullakin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Salitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusosalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20% rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.

Kvartersområde för egnahemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggyta får uppföras högst en bostadsbyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggrätten får på varje byggyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med våningsyta som utgör högst 20 % av byggrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten



Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 7.11.2002 11 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 7.11.2002 under 11 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:



Kaisu Junnila
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

	Ksl	AP	7.11.2002
	Nähtävillä MRA 27 §:n mukaan		2.9.-1.10.2002
	Ksl	AP	15.8.2002
	Tarkistettu	M. Rajala	6.8.2002
	Nähtävillä MRA 30 §:n mukaan		25.3.-25.4.2002
	Kp		26.2.2002
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alus 230952	Piir.nro 5824
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 12681/503/2001
Haukilahti, asemakaavanmuutos		Piirtäjä HT, VN	Päiväys 26.2.2002
		Suunnittelija AK	Arkistotunnus la2a/Arkku 3
PW:suur-Tapiola/Haukilahti/230952/kaava/230952b.dgn			

PW:arkisto/vahvistuneet/