Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Ak 14:55

Piirustus n:o 5824, päivätty 26.2.2002, muutettu 6.8.2002

Ritning nr 5824, daterad 26.2.2002, ändrad 6.8.2002

Espoo

Haukilahti

14. kaupunginosa, Haukilahti
Kortteli 14042, tontti 3
Asemakaavanmuutos
Tonttijaon muutos

Esbo

Gäddvik

Stadsdel 14, Gäddvik
Kvarter 14042, tomt 3
Detaljplaneändring
Ändring av tomtindelning

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

0 50 100 150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:		DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
AO	Erillispientalojen korttelialue.	Kvartersområde för fristående småhus.
— · · · —	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
⑮	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och- nummer enligt bindande tomtindelning.
—X—X—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
14	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
14042	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
2ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta auto-paikkaa asuntoa kohti on rakennettava.	Beteckningen anger hur många bilplatser som skall anläggas per bostad.
	Rakennusala.	Byggyta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

1 §	Enintään 2 - kerroksisten omakotirakennusten korttelialue, joissa kullakin rakennusalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 2 asuntoa käsittävän asuinrakennuksen. Sallitun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20% rakennusoikeudesta. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 8 m.	Kvartersområde för egnahemsbyggnader i högst 2 våningar, inom vilket på varje byggyta får uppföras högst en bostads dyggnad med högst 2 bostäder. Utöver den tillåtna byggrätten får på varje byggyta uppföras högst en ekonomibyggnad i högst en våning med våningsyta som utgör högst 20 % av byggrätten. Bostadsbyggnadens höjd får vara högst 8 m.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 7.11.2002 11 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 7.11.2002 under 11 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Kaisu Junnila
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

	Ksl AP		7.11.2002
	Nähtävillä MRA 27 §:n mukaan		2.9.-1.10.2002
	Ksl AP		15.8.2002
	Tarkistettu	Ari Kajastie	6.8.2002
	Nähtävillä MRA 30 §:n mukaan		25.3.-25.4.2002
	Kp		26.2.2002

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		Akus 230952	Piir.nro 5824
Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten		Mittakaava 1:1000	DNro 12681/503/2001
Haukilahti, asemakaavanmuutos		Piirtäjä HT,VN	Päiväys 26.2.2002
		Suunnittelija AK	Arkistotunnus la2a/Arkku 3
PW:suur-Tapiola/Haukilahti/230952/kaava/230952b.dgn			

PW:arkisto/vahvistuneet/