AK 14:67

Piirustus n:o 6912, päivätty 25.1.2016, muutettu 31.8.2016

Ritning nr 6912, daterad 25.1.2016, ändrad 31.8.2016

Espoo

Haukilahti

14. kaupunginosa, Haukilahti
Kortteli 14041, tontti 9
Asemakaavan muutos

MUUTETAAN VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA:

Aluenro 230900 Hyväksytty 13.6.1973

Esbo

Gäddvik

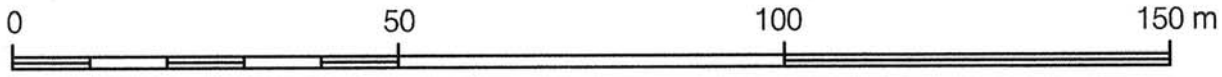
Stadsdel 14, Gäddvik
Kvarter 14041, tomt 9
Detaljplaneändring

DEN FASTSTÄLLDA DETALJPLANEN ÄNDRAS:

Områdesnr 230900 Godkänd 13.6.1973

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AO	Erillispientalojen korttelialue. 1, 2 §	Kvartersområde för fristående småhus. 1, 2 §
— ··· —	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
—X—X—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
14	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
HAU	Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.
14041	Korttelin numero.	Kvartersnummer.

II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
2ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.	Beteckningen anger hur många bilplatser som skall anläggas per bostad.
	Rakennusala.	Byggyta.
1 §	Kaavassa annetun rakennusoikeuden lisäksi kullekin rakennusalalle saa rakentaa korkeintaan yhden enintään 1-kerroksisen talousrakennuksen kerrosalaltaan korkeintaan 20% rakennusoikeudesta.	Utöver den i planen givna byggrätten får på varje byggyta uppföras högst en ekonomibyggnad i en våning och med en våningsyta som är högst 20% av byggrätten.
2 §	Rakennusten korkeus saa olla enintään 8 m.	Bostadsbyggnads höjd får vara högst 8 m.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.

På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral

Torsti Hokkanen
kaupunkisuunnittelujohtaja
stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 31.8.2016 (pöytäkirjan 152 §).
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 31.8.2016 (152 § i protokollet).

/b	Ksl, muutettu	Liisa Rackov	31.8.2016
	Nähtävillä MRA 27§		22.2.- 7.3.2016
/a	Ksj(Kaavaehdotus)	Torsti Hokkanen	25.1.2016
	Nähtävillä MRA 30§		5.10.-19.10.2015
2586/10.02.03/2014	Kp (OAS)	Torsti Hokkanen	7.9.2015

	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 230963	Piir.nro 6912
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 2586/10.02.03/2014
Haukilahti Asemakaavan muutos		Piirtäjä KH/AW	Päiväys 25.1.2016
		Suunnittelija LRo	Arkistotunnus 10 02

Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000