

AK.13:18

N:o 4447 , päivätty 2.8.1989 , muutettu

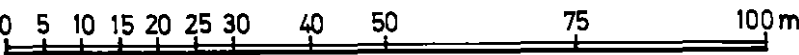
Espoo

Toppelund II

13. kaupunginosa, Westend

Osa korttelia 13063

Asemakaavanmuutos 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1, 2, 3 ja 4 §) .

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

AO

—...—

— + —

— — — — —

—

✕ — ✕

13
WE
13063

WESTENDINT

II

380

Nr 4447 , daterad 2.8.1989 , ändrad

Esbo

Toppelund II

13 stadsdelen, Westend

Del av kvarter 13063

Stadsdeleändring 1:1000

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1, 2, 3 och 4 §)

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Stadsdelsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, öppen plats, torg eller park.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Rakennusala.



Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.



Tontille saa rakentaa korkeintaan yhden asunnon kutakin tontin alkavaa pinta-alan 600 m2 kohti.

1 §

Tontille saa sijoittaa sellaisia toimisto- ja työtiloja jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle yhteensä enintään 1/4 tontin rakennusoikeudesta.

2 §

Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa kaksikerroksisiin rakennuksiin.

3 §

Autopaikkoja on rakennettava 2 ap/asunto.

4 §

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 31.1.1990 pöytäkirjan 18 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 31.1.1990 under 18 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 31 päivänä tammi kuuta 1990
Godkänd av stadsfullmäktige den 31.1.1990

Vahvistettu ympäristöministeriössä 12 päivänä huhti kuuta 1990
Fastställt i miljöministeriet den 12.4.1990

Byggnadsyta.

Del av område, som bör planteras med träd och buskar.

På tomten får byggas högst en bostad per påbörjad 600 m2 tomtareal.

På tomten får placeras sådana byrå- och arbetsutrymmen som inte är störande för boendet sammanlagt omfattande högst 1/4 av tomtens byggnadsrätt.

Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i två våningsbyggnader.

Bilplatser bör byggas 2 bilplatser/bostad.

38	Kv		31.1.1990
37	Kh		2.1.1990
32	Nähtävillä RakA 39 §		4.12-18.12.1989
31	Kh		21.11.1989
26	Ksl		31.8.1989
25	Kaj		22.8.1989
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käyttely / Muutos	Numero 4447
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
Toppelund II osa korttelia 13063 Asemakaavanmuutos		Päiväys 16.8.1989	Alue 23246 237006
		Piirtäjä LS	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija MH	Arkistotunnus