

AK.13:19

N:o 4714 , päivätty 15. 5.1991, muutettu

Espoo

Toppelund II

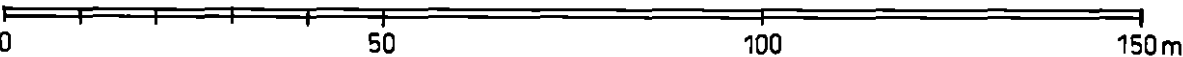
Asemakaavanmuutos 1:1000

Tonttijaon muutos 1:1000

13. kaupunginosa, Westend

Korttelin 13064 osan

ja tonttijaon muutos



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
1 §.

Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa kaksi- tai useampikerroksisiin rakennuksiin.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Tonttijaon muutoksen mukainen tontinraja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tonttijaon muutoksen mukainen tontin numero.

AO-2

1 §

—...—...

—————

— · — · — · —

—#—#—#—

— · —>— · —

13

13064

9

Nr. 4714 , daterad 15.5 .1991, ändrad

Esbo

Toppelund II

Stadsplaneändring 1:1000

Ändring av tomtindelning 1:1000

13 stadsdelen, Westend

Ändring av en del av kvarteret 13064

och tomtindelning

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
1 §.

Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i två- eller flervåningsbyggnader.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Tomtgräns enligt ändringen av tomtindelningen.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer enligt ändringen av tomtindelningen.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Alleiviivattu luku osoittaa asuntojen sallitun enimmäismäärän.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.
Alueen kautta saa järjestää ajoyhteyden tontille.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Asemakaava koskee maarekisterialueita.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Jorma Heinonen
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 3.12.1994 pöytäkirjan 47 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 2.12.1991 under 47 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäälikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 4. päivänä joulukuuta 1991
Godkänd av stadsstyrelsen den 3.12.1991

Enkeltastatistik om de olusatettade ympäristöministeriön varvistättävaksi.
beslutet: behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

II

e=0.2

2

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Understreckat tal anger största tillåtna antal bostäder.

Byggnadsyta.

Del av område som bör planteras.
Infart till tomten får ordnas genom området.

För underjordisk ledning reserverad del av område.

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

37	Kh.		3.12.1991
32	Nähtävillä RakA 39 §		14.10 - 4.11.1991
31	Kh		1.10.1991
26	Ksl		23.05.1991
		Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsittely Muutos
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen			Numero 4714
TOPPELUND II, kortteli 13064 Asemakaavanmuutos.		Päiväys 15.5.1991	Alue ~~23248~~ 23100P
		Piirtäjä VT	Mittakaava 1 : 1000
Vilje	Suunnittelija AK	Arkistotunnus 1a2a ARKKU 3	