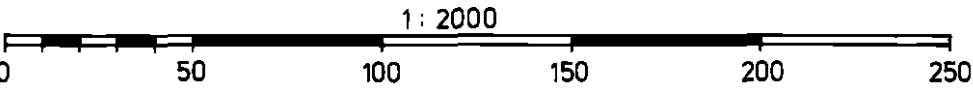


AK . 26:26

No 4106, päiväty 11.12.1986

Espoo
26. kaupunginosa, Mankkaa
Kortteli 26122
Asemakaavanmuutos
(Seilimäki-Lukupuro)



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1, 2, 3 §)

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista-
minen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontinraja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Pääasiallisesti maanpäällisiä kellarikerroksia ei saa raken-
taa kaksikerroksisiin asuinrakennuksiin.

Korttelialueelle saadaan kullekin tontille sijoittaa sellai-
sia toimisto- ja työtiloja jotka eivät aiheuta häiriötä
asumiselle yhteensä enintään 20 % tontin rakennusoikeudesta.
Korttelialuetta ei saa käyttää avoimena varastoalueena.

Asuntoa kohti on rakennettava vähintään 1,5 autopaikkaa.

Nr. 4106, daterad 11.12.1986

Esbo
26 stadsdelen, Mankans
Kvarter 26122
Stadsplaneändring
(Söilibacka-Lukubäcken)

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1, 2, 3 §)

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Riktgivande tomtgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i bygg-
nader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas
i bostadshus i två våningar.

Inom kvartersområdet får även på varje tomt placeras sådana
byrå- och arbetsutrymmen som inte är störande för boendet
sammanslagd omfattande högst 20 % av tomtens byggnadsrätt.
Kvartersområdet får inte användas som öppen upplagsplats.

Per bostad bör anläggas minst 1,5 bilplatser.

A0

—————

—————

—————

26

26122

240

II

1 §

2 §

3 §

Asemakaavamuutos koskee maarekisterialuetta.
Stadsplaneändringen gäller jordregisterområden.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 21.10.1987 pöytäkirjan 24 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 21.10.1987 under 24 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 21 päivänä loka kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 21.10.1987

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

38	Kv		21.10.1987
37	Kh		29.9.1987
32	Nähtävillä RakA 39§		31.8. – 14.9.1987
31	Kh		25.8.1987
26	Ksl		8.01.1987
25	Aj		17.12.1986
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitteily/ Muutos	Numero 4106
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
26. kaupunginosa, Mankkaa, kortteli 26122 Asemakaavanmuutos		Päiväys 11.12.1986	Alue 240108 24118
Vilite		Piirtäjä VT	Mittakaava 1: 2000
		Suunnittelija LN	Arkistotunnus