Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK 26:5

N:o 3108 , päivätty 12.06.1980

Espoo

26. kaupunginosa
Kortteli 26046, tontti 7, Tuomaanpolku
Asemakaavanmuutos 1 : 2000

Mankkaa I

0 50 100 150 200

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Kullekin tontille saa rakentaa enintään yhden asunnon tontin täyttä 500 m2 kohti. Asuntoa kohti on rakennettava vähintään 1,5 autopaikkaa ja yhteistä lasten leikkitilaa vähintään 10 m2.

Liikerakennusten korttelialue.
Korttelialueelle saa rakentaa yhden asunnon kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.
45 m2 kerrosalaa kohden on rakennettava 1 autopaikka.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

26 Kaupunginosan numero.

26046 Korttelin numero.

TUOMAANPOLKU Kadun tai puiston nimi.

e=0.40 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Nr. 3108 , daterad 12.06.1980

Esbo

26. stadsdel
Kvarter 26046, tomt 7, Tuomas gång
Stadsplaneändring 1:2000

Mankans I

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

A0 Kvartersområde för egnahemsbyggnader och andra byggnader för högst två familjer. På tomten får byggas högst en bostad per fulla 500 m2 tomtareal. Per bostad bör anläggas minst 1,5 bilplatser och gemensamt lekområde för barn minst 10 m2.

AL Kvartersområde för affärsbyggnader.
Inom kvartersområdet får byggas en bostad för personal vars närvaro är nödvändig för skötseln av fastigheten.
Per 45 m2 våningsyta bör byggas 1 bilplats.

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser är gällande.

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.

26 Stadsdelsnummer.

26046 Kvartersnummer.

TUOMAANPOLKU Namn på gata eller park.

e=0.40 Tomtexploateringstal, dvs. tomts våningsytas proportion till tomtarealen.

II Romersk siffra anger största tillåtna våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 11.3.1981 pöytäkirjan 4 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
Esbo stadsfullmäktiges beslut den 11.3.1981 4 § i protokoll.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11. päivänä maalis kuuta 1981
Godkänd av stadsfullmäktige den 11.3.1981

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 16. päivänä syys kuuta 1981
Fastställd i inrikesministeriet den 16.9.1981

38	Kv		25.3 - 11.3 1981
37	Kh		03.02.1981
32	Nähtävillä 39 §		15.12.-30.12.1980
31	Kh		4.11.1980
26	KSL		26.06.1980
25	Aj	M. Kajalainen	18.06.1980

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelning

Suunnittelija: AK
Piirtäjä: VT
Alue: ~~24131~~ 240201
Mittakaava: 1:2000
Päiväys: 12.06.1980
Numero: 3108

MANKKAA I, kortteli 26046
Asemakaavanmuutos