

AK 26:3

Piirustusno 2680

Päiväty 15.12.1977

Espoo

26. kaupunginosa, Mankkaa

Osa korttelia 26088

Asemakaavanmuutos 1:2000

Sinimäki I



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Viemäriä ^{ja vesijohtoa} varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Katualue, jolle ei saa järjestää tonttiliittymiä.

Erillisten enintään kaksiasuntoisten pientalojen korttelialue. Pääsääntöisesti maanpäällisiä kellarikerroksia ei saa rakentaa kaksikerroksisiin asuinrakennuksiin. Asuntoa kohti on rakennettava vähintään 1.5 autopaikkaa.

Kaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordrekisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Ritningnr 2680

Daterad 15.12.1977

Esbo

26. stadsdelen, Mankans

En del av kvarteret 26088

Stadsplaneändring 1:2000

Blåbacka I

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser äro gällande.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Instruktiv gräns för tomt eller byggnadsplats.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Område som bör reserveras för avlopp och vattenledning.

Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav.

Tomtexploateringsstal, dvs. tomts våningsytas proportion till tomtarealen.

Byggnadsyta.

Gatuområde till vilket inte får anordnas tomtanslutningar.

Kvartersområde för fristående småhus inrymmande högst två bostäder. Huvudsakligen ovan jordbelägna källarvåningar får inte byggas i bostadshus i två våningar. Per bostad bör anläggas minst 1.5 bilplatser.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.
Grundkartan uppfyller de fordringar som ställs i förordningen (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och baskartor.

Espoon kiinteistövirasto, mittausosasto
Esbo fastighetskontoret, mättningsavdelningen 27.2.1978

Jaini Meuronen
Väinö Meuronen
Apul. kaupungingeodeetti
Bitr. stadsgeodet

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen 19.6.1978 pöytäkirjan 63 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Viran puolesta:

Solveig Wallenius
Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 19 päivänä kesä kuuta 1978
Godkänd av stadsstyrelsen den 19.6. 1978

Päätöstä ei ole alistettava sisäasiainministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas inrikesministeriet för fastställelse.

	Tarkistettu	<i>Si. Laitinen</i>	23.05.1978
32	Nähtävillä 395		13.03- 31.03.1978
31	Kh.		27.02.1978
26	Ksl.		5.01.1978
25	Aj.		22.12.1977
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Suunnittelija AK Piirtäjä LAL Alue 2421- 24040/ Mittakaava 1:2000	Paivays 15.12.1977 Numero 2680
Sinimäki I Asemakaavanmuutos			