

AK. 26:23

Piir. n:o 4081 päivätty 25.9.1986

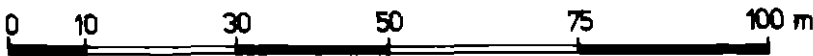
Espoo

26. kaupunginosa, Mankkaa

Osa korttella 26067

Asemakaavanmuutos 1:1000

Sinimäki I



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
(1 §)

Liikerakennusten korttelialue.
(2 §)

Pääasiassa maanpäällisiä kellarikerroksia ei saa rakentaa kaksikerroksisiin asuinrakennuksiin.

Korttelialueelle saa rakentaa asuntoja kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Korttelin numero

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

AO

KL

1 §

2 §

—X—

26

====○=====

II

26067

e=0.25

Ritn. nr 4081

daterad 25.9.1986

Esbo

26 stadsdelen, Mankans

Del av kvarteret 26067

Stadsplaneändring 1:1000

Blåbacka I

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §)

Kvartersområde för affärsbyggnader.
(2 §)

Huvudsakligen ovan jordbelägna källarvoningar får inte byggas i bostadshus i två våningar.

Inom kvartersområdet får byggas bostäder för personal vars värvaro är nödvändig för skötseln av fastigheten.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Bestämelsegräns.

Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

För underjordisk ledning reserverad del av område.

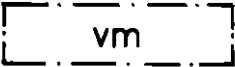
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Kvartersnummer

Exploateringsstal, dvs. förhållander mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Eritysisrakennuksen rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.



Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

1.5ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/65m²

Asemakaava koskee maa- ja tonttirekisterialuetta. Stadsplanen gäller jord- och tomtregisterområden.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 11.2.1987 pöytäkirjan 16 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 11.2.1987 under 16 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Vesa Kojonen

Apul. Kansliapäällikkö
Bitr. Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11 päivänä helmi kuuta 1987
Godkänd av stadsfullmäktige den 11.2.1987

Vahvistettu ympäristöministeriössä 18 päivänä touko kuuta 1987
Fastställd i miljöministeriet den 18.5.1987

Byggnadsyta för specialbyggnad.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Betegningar anger hur många bilplatser som bör anläggas
per bostad.

Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta
en bilplats bör anläggas.

38	Kv		11.02.1987
37	Kh		20.01.1987
32	Nähtävillä RakA 39§		8.-22.12.1986
31	Kh.		25.11.1986
26	Ksl		9.10.1986
25	Aj		1.10.1986
 Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk		Käsitellyt / Muutos	Numero
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen			4081
SINIMÄKI I , osa korttelia 26067 asemakaavanmuutos		Päiväys	Aika
		25.9.1986	24210 240408
		Piirittäjä	Siirtokausi
		VN	1:1000
Viite		Suunnittelija	Arkioloittunus
		AK	