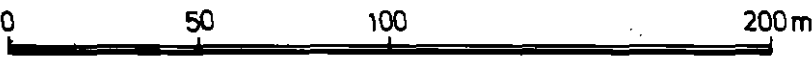


Piirustusno 3202 , päivätty 30.10.1980 , muutettu 11.03.1982

Espoo AK . 26:9

26. kaupunginosa, Mankkaa  
Korttelit 26060 ja 26061  
Asemakaava 1:2000

SINIMÄKI II b



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Yleisten rakennusten korttelialue. (1§)

Korttelialueelle saa rakentaa puhelinkeskustiloja sekä 2 asuntoa kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. (2§-4§)

Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa melua, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä ympäristölle.  
Korttelialueelle saa rakentaa tonttikohtaisesti enintään 2 asuntoa kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.  
Autopaikkoja on rakennettava korttelialueelle seuraavasti:  
1 autopaikka 100 m2 varastotilaa kohti sekä 1 autopaikka 50 m2 työtilaa kohti sekä 1,5 autopaikkaa kutakin asuinhuoneistoa kohti.

Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



15



25

35

45



26

26060

SINIKALLIONTIE

II

Ritningnr. 3202, daterad 30.10.1980 , ändrad 11.03.1982

Esbo

26 stadsdelen, Mankans  
Kvarteren 26060 och 26061  
Stadsplan 1:2000

BLÅBACKA II b



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för allmänna byggnader. (1§)

På kvartersområdet får uppföras telefoncentralsutrymmen och 2 bostäder för personal, som är nödvändig för fastighetens skötsel.

Kvartersområde för byggnader för ickemiljöstörande industri. (2§-4§)

Inom kvartersområdet får inte förläggas inrättning, som förorsakar buller, luftföroreningar, tung trafik eller på annat sätt inverkar störande på omgivningen.  
På kvartersområdet får uppföras per tomt högst 2 bostäder för personal som är nödvändig för fastighetens skötsel.  
Inom kvarteret bör anläggas följande bilplatser:  
1 bilplats per 100 m2 lagerutrymme och 1 bilplats per 50 m2 arbetsutrymme och 1,5 bilplatser per bostad.

Genomfarst- eller infartsväg med tillhörande skydds- och frisiktsområden.

Linje 3 m utanför det planområde fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Namn på gata, öppen plats, byggnadsplaneväg, torg eller park.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

e=0.6

Rakennusala.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.

Kadun tai liikennealueen ylittävä jalankulkukatu.

Kaava koskee maarekisterialuetta.  
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto  
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

*Matti Mäkinen*  
Matti Mäkinen  
Asemakaavapäällikkö  
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-  
valtuuston 9.6.82 pöytäkirjan 12 §:n kohdalla  
tekemän päätöksen mukainen.  
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med  
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 9.6.82 under 12 §  
i protokollet.

Viran puolesta:  
På tjänstens vägnar:

*Solveig Wallenius*  
Solveig Wallenius  
Hallinnollinen sihte

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 9 päivänä kesäkuuta 1982  
Godkänd av stadsfullmäktige den 9.6.1982

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 26 päivänä elo kuuta 1983  
Fastställd i inrikesministeriet den 26.8.1983

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Gata.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Gågata över gata eller trafikområde.

|                                                                                       |                 |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 38                                                                                    | Kv              |                   | 09.06.1982        |
| 37                                                                                    | Kh              |                   | 18.05.1982        |
| 35                                                                                    | Ksl             |                   | 01.04.1982        |
| 34                                                                                    | Aj              |                   | 17.-24.03.1982    |
| 33                                                                                    | Tarkistettu     | <i>M. Kajala</i>  | 11.03.1982        |
| 32                                                                                    | Nähtävillä 39 § |                   | 25.01.-08.02.1982 |
| 31                                                                                    | Kh.             |                   | 15.09.1981        |
| 26                                                                                    | Ksl             |                   | 13.11.1980        |
| 25                                                                                    | Aj.             | <i>M. Kajala</i>  | 05.11.1980        |
|  |                 | Suunnittelija AK  |                   |
| Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto<br>Esbo stadsplaneringsverk                         |                 | Piirtäjä LK, VT   | Päivä 30.10.1980  |
| Asemakaavaosasto<br>Stadsplaneavdelning                                               |                 | Alue 24250 240800 | Numero 3202       |
| SINIMÄKI II b                                                                         |                 | Mittakaava 1:2000 |                   |