

AK. 26:19

N:o 4014, päivätty 23.1.1986

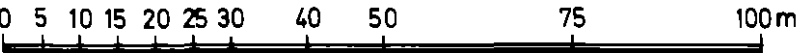
Espoo

26. kaupunginosa, Mankkaa

Osa korttelia 26060

Asemakaavanmuutos 1:1000

Sinimäki II B



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
(1 §)

Korttelialueelle saa rakentaa myös näyttely- ja varastotiloja sekä tonttikohtaisesti enintään kaksi asuntoa kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten. Varastotilojen osuus saa olla enintään 40 % tontin kokonaisrakennusoikeudesta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

K

1 §

✕-----✕

26
26060

I

II

e=0.6

1ap/60m²

Nr 4014, daterad 23.1.1986

Esbo

26 stadsdelen, Mankans

Del av kvarter 26060

Stadsplaneändring 1:1000

Blåbacka II B

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.
(1 §)

På kvartersområdet får byggas utställnings- och lagerutrymmen samt högst två bostäder per tomt för den personal som är nödvändig för fastighetens skötsel. Lagerutrymmena får utgöra högst 40 % av tomtens totala byggnadsrätt.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringstal dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta en bilplats bör anläggas.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Esbo kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Kate Keir

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 17.9.1986 pöytäkirjan 20 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 17.9.1986 under 20 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbi Shmuel
Rabbi Shmuel

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17 päivänä syys kuuta 1986
Godkänd av stadsfullmäktige den 17.9.1986

Vahvistettu ympäristöministeriössä 19 päivänä joulukuuta 1986
Fastställd i miljöministeriet den 19.12.1986

38	Kv.		17.9.1986
37	Kh.		12.8.1986
32	Nähtävillä RakA 39 §		26.5-9.6.1986
31	Kh		22.4.1986
26	Ksl		6.2.1986
25	Aj		29.1.1986
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk		Käsittely / Muutos
	Asemakaavasto Stadsplaneavdelningen		Numero 4014
SINIMÄKI II B		Päiväys 23.1.1986	Alue 240801 24262
Osa korttelia 26060		Piirtäjä LS	Mittekaava 1:1000
Asemakaavanmuutos		Suunnittelija AK	Arkistotunnus
Viite			