Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Ak. 23:19

N:o 3394, päivätty 04.02.1982, muutettu 22.02.1982

ESPOO

23. kaupunginosa, Matinkylä

Korttelі 23055

Asemakaavanmuutos 1:1000

NUOTTANIEMI I

0 25 50 100 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. — AR

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero. — 23

Korttelin numero. — 23055

Tontin numero. — 1

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. — 2200

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. — II

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan rakennusala. — a

Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
Kulkuaukon, jota ei saa kattaa, pitää olla vähintään 6 m leveä.

Nr 3394, daterad 04.02.1982, ändrad 22.02.1982

ESBO

23 stadsdelen, Mattby

Kvarter 23055

Stadsplaneändring 1:1000

NOTUDDEN I

0 25 50 100 m

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

Byggnadsyta för förvaringsplats för bil.

Genomfartsöppning i byggnad.
Genomfartsöppning, som får inte täckas, bör vara minst 6 m bred.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Istutettava alueen osa. Alueelle on istuettava vähintään yksi yli 50 cm:n korkuinen pensas jokaista 5 m2 kohti.		Del av område som bör planteras. På område bör planteras minst en över 50 cm hög buske per 5 m2.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.		Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.
Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.	1.5 ap/as	Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

AR-korttelialueella		Inom AR-kvartersområde
tonttikohtaisesti vähintään 1/2 rakennusoikeudesta on rakennettava kaksikerroksisena.	1 §	per tomt bör minst 1/2 ab byggnadsrätten utbyggas i två våningar.
autopaikat on sijoitettava korttelialueelle. Autonsäilytyspaikat saa kattaa.	2 §	bilplatser bör placeras på kvartersområdet. Bilförvarings platser får täckas.

Kaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtjordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginhallituksen 8.12.1982 pöytäkirjan 16 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsstyrelsen i Esbo beslut 8.12.1982 under 16 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 8 päivänä joulukuuta 1982
Godkänd av stadsstyrelsen den 8.12.1982

Päätöstä ei ole alistettava sisäasiainministeriön vahvistettavaksi
Beslutet behöver inte underställas inrikesministeriet för fastställelse

38	Kv. vahv.		8.12.1982
37	Kh		16.11.1982
32	Nähtävillä 39 § mukaan		11.10.- 25.10.1982
31	Kh		21.9.1982
31	Kh hylkäsi		30.3 - 6.4.1982
26	Ksl, tarkistettu 22.02.1982		18.02.1982
25	Aj		10.02.1982

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija: PM	Päiväys: 04.02.1982
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä: LK	
NUOTTANIEMI I, asemakaavanmuutos	Ajo: 3/0102 ~~31132~~	Numero: 3394
	Mittakaava: 1:1000	