

AK . 23: 40

N:o 4459 , päivätty 16.8.1989 muutettu

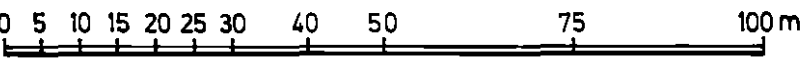
Espoo

Nuottaniemi I

Asemakaavanmuutos 1:1000

23. kaupunginosa, Matinkylä

Kortteli 23063



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. (1 - 3 §)

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontinraja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, torin tai puiston nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

AR

—...—

————

-.-.-.-.-

————

✕—✕

23
23063

3

NUOTTAKUNN

450

II

Nr 4459 , daterad 16.8.1989 ändrad

Esbo

Notudden I

Stadsplaneändring 1:1000

23 stadsdelen, Mattby

Kvarter 23063

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus. (1 - 3 §)

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Riktgivande bestämelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Namn på gata, torg eller park.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

Istutettava alueen osa.



Del av område som bör planteras.

Johtoa varten varattu alueen osa.



För ledning reserverad del av område.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

1 ap/as

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

Autopaikat on sijoitettava korttelialueelle.

1 §

Bilplatserna bör placeras på kvartersområdet.

Kerrosalan lisäksi saa rakentaa autosuojan 17 m2/autopaikka.

2 §

Utöver våningsytan får byggas skärmtak för bilar 17 m2/ bilplats.

Rakennukset saa maastonmuotoja seuraten sijoittaa porrasmal-
sesti, jolloin enintään kahden huoneiston asuntotiloja saa
olla päällekkäin. Kaikista asunnoista tulee olla suora käyn-
ti ulos.

3 §

Byggnaderna får enligt terrängen förläggas avtrappade så,
att bostadsutrymmen tillhörande högst två bostäder ligger
ovanpå varandra. Varje bostad bör ha direkt ingång uti-
från.

Asemakaava koskee tontti- ja maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomt- och jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 2.5.1990 pöytäkirjan 59 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsen i Esbo beslut 2.5.1990 59 § i protokoll.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupungin hallituksessa 2 päivänä touko kuuta 1990
Godkänd av stadsstyrelsen den 2.5.1990

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh	2.5.1990
32	Nähtävillä RakA 39 §	12-26.3.1990
31	Kh	27.2.1990
26	Ksl	31.8.1989
25	Kaj	22.8.1989

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsittely Muutos	Numero 4459
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		Päiväys 16.8.1989	Alue 310705 31135
Nuottaniemi I Asemakaavanmuutos		Piirtäjä LS	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija PM	Arkistotunnus