

N:o 3598 päivätty 27.01.1983

AK 23:21

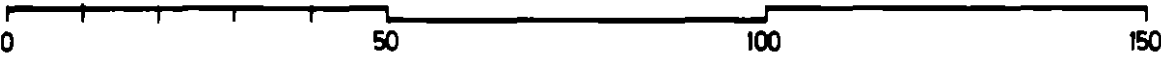
Espoo

23. kaupunginosa, Matinkylä

Kortteli 23182

Asemakaavan muutos 1:1000

Tiistilä



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten kortteli-
alue. (1, 2 ja 3 §)

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista-
minen koskee.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen
raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Istutettava alueen osa.

AR

23
TIIS
23182

KALASTAJANK.

2850

II

Nr. 3598 daterad 27.01.1983

Esbo

23.stadsdelen, Mattby

Kvarteret 23182

Stadsplaneändring 1:1000

Distby

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.
(1, 2 och 3 §)

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, öppen plats, torg eller park.

Byggnadsrätt 1 kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i bygg-
nader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

Riktgivande byggnadsyta.

Del av område som bör planteras.

Istutettava puurivi.

Katu.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Pysäköimispaikka.

Pääasiallisesti maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa kaksi tai useampikerroksisiin rakennuksiin.

Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti:

AR-kortteleissa 1 autopaikka/85 k-m², kuitenkin 1,2 autopaikkaa/asunto. Autopaikat on erotettava muusta pihajalueesta istutuksin.

Tontin kerrosalan lisäksi tontille saa rakentaa autokatos- ja varastotilaa enintään 20 m²/asunto.

Asemakaava koskee tonttirezisterialuetta. Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 25.5.1983 pöytäkirjan 13 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen. Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 25.5.1983 under 13 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 25 päivänä touko kuuta 1983
Godkänd av stadsfullmäktige den 25.5.1983

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 5 päivänä elo kuuta 1983
Fastställd i inrikesministeriet den 5.8.1983

○ ○ ○

Trädrad som bör planteras.

=====

Gata.

□□□□□□□□

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

P

Parkeringsplats.

1 §

Huvudsakligen ovan jord belägna källarvåningar får inte byggas i två eller flervåningsbyggnader.

2 §

Bilplatser bör byggas enligt följande:

Inom AR-kvarteren bör byggas 1 bilplats/85 m² våningsyta dock minst 1,2 bilplatser/bostad. Bilplatserna bör avskiljas från övrigt gårdsområde med planteringar.

3 §

Utöver tomtens våningsyta får byggas skärmtak för bil och lagerutrymme högst 20 m²/bostad.

37	Kh.		10.05.1983
32	Nähtävillä 39 §		18.4. - 2.5.1983
31	Kh.		22.03.1983
26	KSL		10.02.1983
	Tarkistettu	<i>Piirikaupunki</i>	2.02.1983
25	Aj		2.02.1983
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen	Käsitte / Muutos	Numero 3598
TIISTILÄ, asemakaavan muutos korttelissa 23182		Päiväys 27.01.1983	Aika 3124 310404
		Piirijä VT	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija JKA	Arkiolosuunn.