

AK. 23:22

N:o 3549, päivätty 21.10.1982, muutettu 14.12.1983

Espoo

23.kaupunginosa, Matinkylä

Korttelit 23042 ja 23047

Asemakaavanmuutos 1:1000

Matinlahti



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. (1, 2 ja 3 §)

Puisto.

Ohjeellinen tontin raja.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Nr. 3549, daterad 21.10.1982, ändrad 14.12.1983

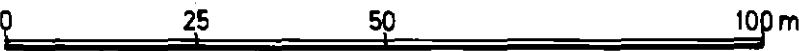
Esbo

23 stadsdelen, Mattby

Kvarteren 23042 och 23047

Stadsplaneändring 1:1000

Mattviken



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus. (1, 2 och 3 §)

Park.

Riktgivande tomtgräns.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

För ledning reserverad del av område.



23

23042

2

II

e=0.25



AR-korttelialueella
autopaikkoja on rakennettava yksi kutakin kerrosalan 85 m2
kohti, kuitenkin vähintään 1,2 autopaikkaa kutakin asun-
toa kohti.

saa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa läm-
mittämättömiä varastotiloja enintään 20 m2
asuntoa kohti.

rakennuksissa ei saa olla pääasiallisesti maanpäällistä
kellaria.

Kaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 11.1.1984 pöytäkirjan 17 §:n kohdalla
tekemär päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 11.1.1984 under 17 §
i protokollet.

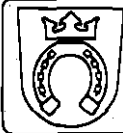
Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11 päivänä tammi kuuta 1984
Godkänd av stadsfullmäktige den 11.1.1984

Vahvistettu ympäristöministeriössä 6 päivänä maalis kuuta 1984
Fastställt i miljöministeriet den 6.3.1984

- 1 §
Inom AR-kvartersområde
för varje 85 m2 våningsyta bör byggas 1 bilplats, dock minst
1,2 bilplatser per bostad.
- 2 §
får utöver i planen angiven våningsyta byggas kalla lagerut-
rymmen, högst 20 m2 per bostad.
- 3 §
1 byggnaderna får ej finnas källare som är i huvudsak ovan
jord.

38	Kv		11.1.1984
37	Kh		29.12.1983
	Tarkistettu		14.12.1983
32	Näht. 39§		21.11.-7.12.1983
31	Kh		1.11.1983
	Tarkistettu		1.8.1983
26	Ksl		28.7.1983
25	Aj		15.6.1983
	Tarkistettu		9.6.1983
25	Aj, palautti		11.5.1983
	Tarkistettu		28.4.1983
26	Ksl, palautti		25.11.1982
	Tarkistettu		5.11.1982
25	Aj		3.11.1982
 Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk		Käsitteily / Muutos	Numero
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen			3549
MATINLAHTI Asemakaavamuutos Korttelit 23042 ja 23047		Päiväys 21.10.1982	Aihe 31000 3/11/05
		Piirittäjä LK	Mittakaava 1:1000
Vire		Suunnittelija PM	Arkioloittanut