

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK. 22.51

N:o 3475, päivätty 9.9.1982

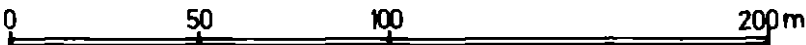
ESPOO

22. kaupunginosa, Olari

Korttelit 22190 ja 22201

Asemakaavanmuutos 1:2000

LYSTIMÄKI



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontinraja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava tontin tai alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.

AO-korttelialueella kullekin tontille saa rakentaa korkeintaan kaksi asuntoa.

kutakin asuntoa varten on rakennettava 2 autopaikkaa. Auto- ja pysäköimispaikat korttelialueella saa kattaa.

AO

✕-----✕

22

22190

3

II

e=0.25

1 §

2 §

Nr.3475 , daterad 9.9.1982

ESBO

22 stadsdelen, Olars

Kvarteren 22190 och 22201

Stadsplaneändring 1:2000

LUSTIKULLA



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Tomtexploateringsstal dvs. tomts våningsytas förhållande till tomtarealen.

Del av tomt eller område, som bör planteras.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Inom AO-kvarteren
På tomten får byggas högst två bostäder.

per varje bostad bör byggas 2 bilplatser. Bil- och parkeringsplatser inom kvartersområde får takläggas.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 30.8.1989 pöytäkirjan 24 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 30.8.1989 under 24 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 30 päivänä elo kuuta 1989
Godkänd av stadsfullmäktige den 30.8.1989

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

38	Kv		30.8.1989
37	Kh		8.8.1989
35	Ksl		13.4.1989
34	Kaj		4.4.1989
32	Nähtävillä RakA 39 §:n muk.		21.3 - 8.4.1983
31	Kh.		15.2.1983
26	Ksl		23.9.1982
25	Aj		15.9.1982
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitellyt / Muutos	Numero 3475
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen	Päiväys 9.9.1982	Alue 32224 32/204
LYSTIMÄKI Asemakaavanmuutos		Piirtäjä LK	Mittakaava 1:2000
Vilto		Seurantaohje PM	Arkistotunnus Ia2a arkk.1